



KULDĪGAS NOVADA DOME

Baznīcas ielā 1, Kuldīga, Kuldīgas novads, LV-3301 tālr. 63322469 fakss 63341422 dome@kuldiga.lv www.kuldiga.lv

KULDĪGA

APSTIPRINĀTI
ar Kuldīgas novada Domes
26.11.2015. sēdes lēmumu
(prot. Nr.13., p.51)

SAISTOŠIE NOTEIKUMI

Nr. 2015/20

GROZĪJUMI KULDĪGAS NOVADA PAŠVALDĪBAS SAISTOŠAJOS NOTEIKUMOS NR.2010/7 "PAR PALĪDZĪBU DZĪVOKĻA JAUTĀJUMU RISINĀŠANĀ KULDĪGAS NOVADĀ"

KULDĪGĀ

*Izdoti saskaņā ar likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā"
5.pantu, 7.panta sesto daļu, 14.panta septīto daļu, 15.pantu,
17.panta pirmo daļu, 19.pantu, 24.panta pirmo daļu,
likuma "Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām" 4.pantu, 7.pantu*

Izdarīt Kuldīgas novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr.2010/7 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā Kuldīgas novadā” (turpmāk tekstā – noteikumi) šādus grozījumus:

1. Izteikt atsauci uz noteikumu izdošanas tiesisko pamatojumu šādā redakcijā:
“Izdoti saskaņā ar likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 5.pantu, 7.panta sesto daļu, 14.panta septīto daļu, 15.pantu, 17.panta pirmo daļu, 19.pantu, 24.panta pirmo daļu, likuma “Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 4.pantu, 7.pantu”.
2. Izteikt 3.2.apakšpunktu šādā redakcijā:
”3.2. lēmumu par sociālās dzīvojamās telpas statusa noteikšanu vai atcelšanu pēc Dzīvokļu komisijas ierosinājuma pieņem Kuldīgas novada dome”.
3. papildināt 3.punktu ar 3.3.apakšpunktu šādā redakcijā:
”3.3. lēmumu par sociālās dzīvojamās telpas izīrēšanu, līguma atjaunošanu un izbeigšanu pieņem Dzīvokļu komisija”.
4. Izteikt 5.2.apakšpunktu šādā redakcijā:
”5.2.maznodrošinātām (trūcīgām) personām:
5.2.1. kuras irē vai lieto tādu dzīvojamo telpu, ka vienā istabā jādzīvo dažāda dzimuma personām, kas vecākas par deviņiem gadiem (izņemot laulātos) un kuru ģimenē ir trīs un vairāk nepilngadīgi bērni;
5.2.2. kuru irētā dzīvojamā telpa saskaņā ar speciālistu atzinumu par tehnisko stāvokli nav piemērota dzīvošanai un kuru īpašumā vai lietošanā nav citu dzīvojamo telpu;
5.2.3. ar 1. vai 2. grupas invaliditāti, kurām nav apgādnieku darbaspējīgā vecumā;
5.2.4. pensijas vecuma personas, kurām nav apgādnieku darbaspējīgā vecumā;
5.2.5. kuras nav nodrošinātas ar atsevišķu istabu slimības rakstura dēļ;
5.2.6. kuras audzina bērnu ar invaliditāti;
5.2.7. kuras irē vai lieto tādu dzīvojamo telpu, ka vienā istabā jādzīvo dažāda dzimuma personām, kas vecākas par deviņiem gadiem un kuras vienas pašas audzina nepilngadīgu bērnu un kurām nav kopīga saimniecība ar citu darbaspējīgu personu.”

5. Izteikt 10.2.apakšpunktu šādā redakcijā:
"10.2. ja tās pēdējo piecu gadu laikā pārdevušas savu dzīvokli vai devušas piekrišanu dzīvokli pārdot vai citādi atsavināt un darījuma rezultātā zaudējušas īpašuma vai lietošanas tiesības uz attiecīgo dzīvokli."
6. Izteikt 11.2.apakšpunktu šādā redakcijā:
"11.2. ka tās pēdējo piecu gadu laikā nav pārdevušas savu dzīvokli vai devušas piekrišanu dzīvokli pārdot vai citādi to atsavināt un darījuma rezultātā zaudējušas īpašuma vai lietošanas tiesības uz attiecīgo dzīvokli."
7. Svītrot 11.4.apakšpunktu.
8. Izteikt 26.punktu jaunā redakcijā:
"26. Par pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu atbrīvošanos šo telpu apsaimniekotājs piecu darba dienu laikā paziņo pašvaldībai. Apsaimniekotājs, kuram pašvaldība ir deleģējusi pienākumu pārvaldīt un uzturēt pašvaldībai piederošo dzīvojamo fondu, veic dzīvokļa apsekošanu un desmit darba dienu laikā iesniedz Dzīvokļu komisijai informāciju par telpu tehnisko stāvokli un nepieciešamiem veicamiem darbiem telpu sakārtošanai izīrēšanai un to izmaksām."
9. Papildināt 29.punkta tekstu ar teikumu:
"Pašvaldībai piederošos dzīvokļus izīrē uz laiku ne ilgāk kā uz trim gadiem ar tiesībām līgumu pagarināt."
10. Noteikumi tiek publicēti Kuldīgas novada Domes bezmaksas izdevumā "Kuldīgas novada Vēstis", kā arī Kuldīgas novada pašvaldības interneta mājas lapā www.kuldiga.lv.
11. Noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to publicēšanas.