

Kuldīgas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.2015/20 „Grozījumi Kuldīgas novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr.2010/7 „Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā Kuldīgas novadā”” paskaidrojuma raksts

Paskaidrojuma raksta sadaļas	Norādāmā informācija
1. Projekta nepieciešamības pamatojums	<p>Saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 9.punktu viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir sniegt palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā.</p> <p>Kuldīgas novadā ir spēkā saistošie noteikumi Nr.2010/7 "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā Kuldīgas novadā".</p> <p>Lai domes sēdes būtu produktīvākas, nebūtu nevajadzīgi noslogotas, ir nepieciešams veikt grozījumus, nosakot, ka lēmumu par sociālās dzīvojamās telpas izīrēšanu, līguma atjaunošanu un izbeigšanu pieņem Dzīvokļu komisija. Minētie grozījumi ir nepieciešami, lai samazinātu Domē izskatāmo jautājumu skaitu, jo sociālās dzīvojamās telpas īres līgumi pēc likuma jāatjauno ik pēc sešiem mēnešiem. Šie grozījumi nepasliktinās iedzīvotāju situāciju, jo Dzīvokļu komisijas lēmumi ir pārsūdzami Domei, nav uzreiz jāvēršas tiesā.</p> <p>Nepieciešams arī precizēt to personu loku, kam sniedzama palīdzība dzīvokļu jautājumu risināšanā vispārējā kārtībā, kā arī precizēt nosacījumus personām, kam nesniedz palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā. Lai izvairītos no situācijām, ka pašvaldībai piederošās dzīvojamās telpas ilgstoši stāv neizīrētas, ir nepieciešams noteikt, ka apsaimniekotājs pēc dzīvojamās telpas atbrīvošanas apseko un Dzīvokļu komisijai iesniedz informāciju par telpu tehnisko stāvokli un nepieciešamiem veicamiem darbiem telpu sakārtošanai izīrēšanai un to izmaksām.</p>
2. Īss projekta satura izklāsts	<p>Noteikumu projekts paredz izdarīt grozījumus saistošo noteikumos Nr.2010/7, grozot 3.2.apakšpunkta, 26.punkta, 29.punkta redakciju, papildinot ar 3.3.apakšpunktu un precizējot 5.2., 10.2., 11.2. apakšpunktus.</p> <p>Ar saistošo noteikumu grozījumiem plānots grozīt pašvaldības institūcijas kompetenci palīdzības sniegšanā, precizēt to personu loku, kam sniedzama palīdzība dzīvokļu jautājumu risināšanā vispārējā kārtībā, kā arī precizēt nosacījumus personām, kam nesniedz palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā. Bez tam paredzēts noteikt, ka pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu apsaimniekotājs pēc dzīvojamās telpas atbrīvošanas apseko un pašvaldības institūcijai iesniedz informāciju par telpu tehnisko stāvokli un nepieciešamiem veicamiem darbiem telpu sakārtošanai izīrēšanai un to izmaksām.</p>
3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības	<p>Nav nepieciešamības veidot jaunas institūcijas, darba vietas, paplašināt esošo institūciju kompetenci, lai nodrošinātu saistošo noteikumu grozījumu izpildi. Saistošo noteikumu grozījumu</p>

budžetu	pieņemšana nepalielinās pašvaldības budžeta izdevumus.
4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	Nav attiecināms. Uzņēmējdarbības vidi neietekmē.
5. Informācija par administratīvajām procedūrām	Jaunas institūcijas netiks radītas.
6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	Konsultācijas nav notikušas.

Kuldīgas novada Domes priekšsēdētāja

I.Bērziņa