

Saistošie noteikumi Nr.2015/4
”Nodeva par būvniecības ieceres akceptu vai būvatļaujas saņemšanu Kuldīgas novadā”
Kuldīgā, Kuldīgas nov.

*Izdoti saskaņā ar likuma ”Par pašvaldībām”
21. panta pirmās daļas 15. punktu,
likuma ”Par nodokļiem un nodevām”
12.panta pirmās daļas 10.punktu*

1. Saistošie noteikumi ”Nodeva par būvatļaujas saņemšanu Kuldīgas novadā” nosaka ar nodevu par būvniecības ieceres akceptu vai būvatļaujas saņemšanu apliekamos objektus, nodevas apmēru, nodevas maksāšanas kārtību un atvieglojumus Kuldīgas novada administratīvajā teritorijā.
2. Nodevas maksātāji ir fiziskas un juridiskas personas, kuras, saskaņojot būvniecību Kuldīgas novada administratīvajā teritorijā, normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā no Kuldīgas novada Būvniecības komisijas saņem būvatļauju vai būvniecības ieceres akceptu.
3. Nodevas likmes par būvatļaujas vai būvniecības ieceres akcepta saņemšanu:

Nr. p.k	NODEVAS OBJEKTS	Restaurācijai, atjaunošanai, pārbūvei, novietošanai, nojaukšanai		Restaurācijai, ja ēkas ir kultūras pieminekļi		Jaunbūvei	
		Fiziskām personām, EUR	Juridiskā m personām, EUR	Fiziskām personām, EUR	Juridiskām personām, EUR	Fiziskām personām, EUR	Juridiskām personām, EUR
3.1.	I grupas ēkas Ēkas ārpus pilsētu un ciema teritorijām vienstāva lauku saimniecību nedzīvojamām ēkām, kuras nav paredzētas dzīvnieku turēšanai, un palīgēkas (piemēram, saimniecības ēkas, noliktavas, šķūņi, pagrabi, nojumes, garāžas ar apbūves laukumu līdz 60 m ² un neieskaitot mazēkas ar apbūves laukumu līdz 25 m ²). NOVIETOŠANAI (Atsevišķas rūpnieciski izgatavotas vienstāva ēkas ar apbūves laukumu līdz 60 m ² , (neieskaitot mazēkas ar apbūves laukumu līdz 25 m ²) tai skaitā konteinertipa ēka vai būvizstrādājums, izņemot ēkas, kurās tiek izvietota bīstamā iekārta).	15,00	20,00	7,50	10,00	25,00	30,00
3.2.	II grupas ēkas un inženierbūves	15,00	28,00	7,50	14,00	25,00	55,00

3.3.	III grupas ēkas un inženierbūves	32,00	60,00	16,00	30,00	54,00	120,00
------	---	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	---------------

4. Nodeva 50 % apmērā maksājama pēc būvatļaujas saņemšanas Kuldīgas novada pašvaldības Būvniecības nodaļas noteiktajā termiņā. Atlikušos 50 % no nodevas samaksā pirms dokumentu iesniegšanas Kuldīgas novada pašvaldības Būvniecības nodaļā par būvatļaujā ietverto projektēšanas nosacījumu izpildi. Ja būvatļaujas nosacījumi netiek izpildīti vai būvatļauja netiek realizēta, iekasēto nodevu neatmaksā.
5. Nodeva par būvniecības ieceres akceptu, izdarot atzīmi paskaidrojuma rakstā vai apliecinājuma kartē, maksājama 14 dienu laikā no būvniecības ieceres akceptēšanas dienas. Nodevas samaksa tiek veikta pamatojoties uz Kuldīgas novada pašvaldības Būvniecības nodaļas izsniegtu maksājuma dokumentu, ko tā izsniedz būvniecības ieceres akceptēšanas, izdarot atzīmi paskaidrojuma rakstā vai apliecinājuma kartē, brīdī. Ja paskaidrojuma rakstā vai apliecinājuma karte noteiktā būvniecības iecere netiek realizēta, iekasēto pašvaldības nodevu neatmaksā.
6. Nodeva par būvatļaujas pagarināšanu – EUR 10,00.
7. No nodevas samaksas tiek atbrīvoti būvatļaujas saņēmēji, ja būvniecību veic par valsts vai pašvaldības budžeta līdzekļiem, kā arī gadījumos, kad būvniecība nepieciešama pašvaldības funkciju nodrošināšanai.
8. No nodevas samaksas atbrīvo politiski represētas personas, I un II grupas invalīdus un maznodrošinātas personas.
9. Nodeva iemaksājama Kuldīgas novada pašvaldības pamatbudžetā, veicot pārskaitījumu.
10. Nodevu aprēķina un kontrolē pārraudzība pilnā apmērā veic Kuldīgas novada pašvaldības Būvniecības nodaļa.
11. Ar Kuldīgas novada Domes saistošo noteikumu Nr. 2015/4 "Nodeva par būvniecības ieceres akceptu vai būvatļaujas saņemšanu Kuldīgas novadā" stāšanās spēkā atceļami Kuldīgas novada Domes saistošie noteikumi Nr.2010/21 "Nodeva par būvatļaujas saņemšanu Kuldīgas novadā".

Kuldīgas novada Domes priekšsēdētāja

Inga Bērziņa