

BŪVNICĪBAS IECERES DOKUMENTI NAV NEPIECIEŠAMI:

Saskaņā ar MK noteikumu Nr.529 "Ēku būvnoteikumi" 7.punktu

1. Ja ēkā vai telpu grupā tiek īstenots **interjera projekts**, kas neskar trešās personas, nesošās būvkonstrukcijas, slodzi nenesošās sienas, starpsienas, koplietošanas inženiertīklus un ja ēka nav kultūras piemineklis.
2. **Pirmās grupas ēkas*** vai tās daļas (izņemot publiskas ēkas pilsētās un ciemos) **atjaunošanai**, nemainot ēkas nolietojušos nesošos elementus vai konstrukcijas, neskarot ēkas fasādi un koplietošanas inženiertīklus, veicot funkcionālus vai tehniskus uzlabojumus.
3. **Pirmās grupas ēkas* fasādes apdares atjaunošanai**, visu logu nomaiņai, fasādes siltināšanai, jumta siltināšanai, jumta ieseguma nomaiņai, pagraba siltināšanai, ja ēka nav valsts aizsargājamais kultūras piemineklis un atrodas ārpus pilsētām un ciemiem.
4. Pirmās, otrās vai trešās grupas* **ēkas logu atjaunošanai un nomaiņai**, ja netiek mainīta krāsa, materiāls, dalījums un paredzētā būvniecības iecere netiek veikta kultūras pieminekļi vai tā aizsargjoslā.
5. Pirmās vai otrās grupas* **vienstāva ēkas bez pamatiem** (piemēram, siltumnīca, nojume, lapene, paviljons) **jaunai būvniecībai vai novietošanai ārpus publiskās ārtelpas, kā arī nojaukšanai**, ja tās ekspluatācijas laiks nav ilgāks par vienu gadu un to nojauc līdz minētā termiņa beigām (ietverot nojaukšanas laiku).
6. Pirmās, otrās vai trešās grupas* **ēkas ārdurvju atjaunošanai un nomaiņai**, neveicot citus ēkas fasādes būvdarbus, ja tiek nodrošināta atbilstība ēkas fasādes koptēlam (ievērots apjoms, durvju proporcijas un dalījums, tā krāsojums) un izvēlētie būvizstrādājumi nodrošina vismaz līdzvērtīgas iepriekšējā būvizstrādājuma tehniskās ekspluatācijas īpašības (**izņemot valsts aizsargājamus kultūras pieminekļus**).
7. Pirmās grupas ēkas vai otrās grupas* viena vai divu dzīvokļu dzīvojamās ēkas, tās palīgēkas vai lauku saimniecības nedzīvojamās ēkas **jumta ieseguma atjaunošanai (izņemot valsts aizsargājamajiem kultūras pieminekļiem un ēkām pilsētās un ciemos)**, neveicot citus ēkas fasādes būvdarbus, ja tiek nodrošināta atbilstība ēkas fasādes koptēlam, netiek mainīta jumta konfigurācija un krāsa un izvēlētie būvizstrādājumi nodrošina vismaz līdzvērtīgas iepriekšējā būvizstrādājuma tehniskās ekspluatācijas īpašības, ja pašvaldības apbūves noteikumos nav noteiktas citas prasības.

***Būvju iedalījumu grupās atbilstoši būvniecības procesam**
(1.pielikums MK 2014.gada 19.augusta noteikumiem Nr.500)

1. Ēku iedalījums grupās

Iedalījuma kritērijs	I grupa ¹	II grupa	III grupa ¹
1. Stāvu skaits		Ēkas, kuras neietilpst 1. vai 3. grupā	1) Ēka, kurai ir vairāk nekā pieci virszemes stāvi 2) Ēka, kurai ir vairāk nekā viens apakšzemes stāvs
2. Cilvēku skaits			Publiska ēka, kurā paredzēts vienlaikus uzturēties vairāk nekā 100 cilvēkiem
3. Platība, apbūves laukums	1) Mazēka (vienstāva ēka, t. sk. nojume un palīgēka, kuras apbūves laukums nav lielāks par 25 m ²) 2) Ārpus pilsētu un ciemu teritorijām vienstāva lauku saimniecību nedzīvojamā ēka, kura nav paredzēta dzīvnieku turēšanai, un palīgēka (piemēram, saimniecības ēka, noliktava, šķūnis, pagrabs, nojume, garāža) ar apbūves laukumu līdz 60 m ² 3) Atsevišķa rūpnieciski izgatavota vienstāva ēka ar apbūves laukumu līdz 60 m ² , tai skaitā konteinertipa ēka vai būvizstrādājums, izņemot ēku, kurā tiek izvietota bīstamā iekārta		1) Rūpnieciskās ražošanas ēka, kuras kopējā platība ir lielāka par 1000 m ² 2) Noliktavas ēka, kurā paredzēta ugunsšļodze virs 600 MJ/m ² vai kuras kopējā platība ir lielāka par 2000 m ²
4. Būvtilpums	Ūdens rezervuārs (pazemes un virszemes) līdz 50 m ³ ārpus pilsētu un ciemu teritorijām		1) Ēka vai rezervuārs šķidru, gāzveida vielu vai beramu materiālu uzglabāšanai, pārkraušanai vai pārstrādei ar būvtilpumu virs 5000 m ³ 2) Ūdens rezervuārs (pazemes un virszemes) virs 1000 m ³
5. Jauda	1) Kompaktā (konteinertipa) transformatoru apakšstacija un sadales ietaise ar nominālo spriegumu līdz 20 kV ārpus pilsētām, ja tā atrodas ārpus esošās spēkstacijas un apakšstacijas teritorijas 2) Elektroietaišu ēka ar pamatiem, mazāka par 60 m ² , ārpus pilsētām un ciemiem		1) Katlumāja un elektroenerģijas apgādes ēka ar siltuma jaudu, lielāku par 2 MW, un/vai elektrisko jaudu, lielāku par 2 MW 2) Slēgtā transformatoru apakšstaciju ēka ar 110 kV un augstāku spriegumu

Piezīme.

¹ Lai noteiktu, vai ēka pieder pie konkrētās grupas ēkām, jābūt spēkā vienai no minētajām klasifikācijas pazīmēm.

2. Inženierbūvju iedalījums grupās^{2,3}

Speciālie būvnoteikumi	I grupa	II grupa	III grupa
1. Autoceļi un ielas⁴	<p>1) Māju ceļš, kā arī pieslēgums esošajam ielu tīklam (piebrauktuve vai iebrauktuve), izņemot valsts autoceļu</p> <p>2) Satiksmes organizācijas un kontroles (uzraudzības) tehniskie līdzekļi</p>	Inženierbūves, kuras neietilpst 1. vai 3. grupā	<p>1) Automaģistrāles un ātrsatiksmes autoceļi</p> <p>2) Tilts ar laidumu 2 m un vairāk</p> <p>3) Autoceļa caurteka ar ailas platumu 2 m un vairāk</p> <p>4) Tunelis</p>
2. Dzelzceļa būves (valsts, pašvaldību un privātās)	Dzelzceļa gājēju pāreja un dzelzceļa tehnoloģiskā pārbrauktuve		<p>1) Publiskās lietošanas dzelzceļš</p> <p>2) Tilts (arī viadukts un ceļu pārvads)</p> <p>3) Tunelis</p>
3. Elektronisko sakaru būves (internets, mob. sakari)	Inženiertīklu pievads		<p>1) Tornis, augstāks par 100 m</p> <p>2) Masts, augstāks par 100 m</p>
4. Enerģijas ražošanas, pārvades un sadales būves	<p>1) Elektrotīkls ar nominālo spriegumu līdz 20 kV, tai skaitā elektroapgādes sadalnes (piemēram, uzskaites, relejaizsardzības, kabeļu komutācijas), komutācijas un aizsardzības iekārtas</p> <p>2) Inženiertīklu pievads</p>		<p>1) Elektropārvades līnija ar nominālo spriegumu 110 kV un augstāku</p> <p>2) Apakšstacija (izņemot slēgtās transformatoru apakšstaciju ēkas) ar 110 kV spriegumu un augstāku</p> <p>3) Hidroelektrostacija ar jaudu virs 2 MW</p> <p>4) Spēkstaciju būve ar jaudu virs 20 kW, tai skaitā vēja elektrostacija (vēja parks)</p> <p>5) Dūmenis virs 60 m</p>
5. Hidrotehniskās un meliorācijas būves	<p>1) Viena īpašuma meliorācijas sistēma vai atsevišķa būve, ierīce</p> <p>2) Rakts dīķis ar virsmas laukumu līdz 0,5 ha platībā</p>		<p>1) Ūdens noteces un līmeņu regulēšanas hidrotehniskā būve, ja aizsprosta augstums pārsniedz 15 m vai novadbūves caurplūde pārsniedz 500 m³/s</p> <p>2) Ūdens resursu izmantošanas hidrotehniskā būve, ja hidroelektrostācijas projektētā jauda ir no 1 MW līdz 2 MW vai sūkņu stacijas ražīgums ir lielāks par 5 m³/s</p> <p>Ar radiācijas drošību saistītās būves</p>

6. Ar radiācijas drošību saistītās būves			(kodoliekārtas un radioaktīvo atkritumu pārvaldības objekti (valsts nozīmes jonizējošā starojuma objekti))
7. Būves Latvijas Republikas teritoriālajos ūdeņos un ekskluzīvajā ekonomiskajā zonā			Visas būves Latvijas Republikas teritoriālajos ūdeņos un ekskluzīvajā ekonomiskajā zonā
8. Ostu hidrotehniskās, siltumenerģijas, gāzes un citas atsevišķi neklasificētas inženierbūves	<p>1) Atsevišķs labiekārtojuma elements, kas atrodas publiskajā ārtelpā⁵, – soliņš, bērnu rotaļu ierīce, sporta aprīkojums, atsevišķa laterna un apgaismes ķermenis, laipa, gājēju tiltiņš, karogu masts, ielu norādes stabs, velosipēdu statīvs u. tml.⁶</p> <p>2) Sporta laukums ar segumu⁵</p> <p>3) Stacionārs (ar zemē izbūvētiem pamatiem vai pamatni) līdz 6 m augsts reklāmas un informācijas stends ar vai bez inženiertīkla pievada^{6,7,8,9}</p> <p>4) Žogs un mūris</p> <p>5) Gājēju ceļš</p> <p>6) Veloceļš</p> <p>7) Vieglas konstrukcijas gājēju vai velo tilts ar laidumu līdz 10 m</p> <p>8) Inženiertīklu pievads</p> <p>9) Labiekārtots laukums ar segumu (betona, šķembu u. c.) bez inženiertīkliem</p> <p>10) Avotu kaptāža, grodu aka un ūdens ieguves urbums dziļumā līdz 20 m</p> <p>11) Tornis vai masts līdz 10 m</p>		<p>1) Pasažieru kuģu piestātne, osta vai piestātne, kas paredzēta kravu pārkraušanai, ja tā var apkalpot kuģus, kuru bruto tilpība ir 1000 un lielāka</p> <p>2) Gāzes pārvades un uzglabāšanas sistēma ar darba spiedienu virs 1,6 MPa</p> <p>3) Rūpnieciskās ražošanas būve (ieguves rūpniecības vai iežieguves būve, ķīmiskās ražošanas būve, smagās rūpniecības uzņēmumu būve)</p> <p>4) Estrāde, atklātais sporta laukums un baseins ar tribīnēm, paredzēts vairāk nekā 100 cilvēkiem</p> <p>5) Maģistrālie naftas produktu cauruļvadi (izņemot gāzes cauruļvadus)</p> <p>6) Notekūdeņu attīrīšanas ietaise ar jaudu virs 100 m³/diennaktī</p> <p>7) Kanalizācijas notekūdeņu pārsūkņēšanas stacija ar jaudu virs 100 m³/diennaktī</p> <p>8) Ūdens un kanalizācijas tīkli ar diametru no 500 mm</p> <p>9) Ūdens attīrīšanas ietaise ar jaudu virs 100 m³/diennaktī</p> <p>10) Lidlauka skrejceļš</p>

			11) Tornis, augstāks par 100 m
			12) Masts, augstāks par 100 m

Piezīmes.

² Tabulā ir dots inženierbūvju uzskaitījums atbilstoši būvju grupām, kas jāņem vērā, piemērojot speciālajos būvnoteikumos noteikto būvniecības procesu.

³ Iekšējo inženiertīklu būvniecībai piemēro attiecīgajos speciālajos būvnoteikumos noteikto būvniecības procesu.

⁴ Termini "autoceļš", "ceļš" un "iela" šajos noteikumos tiek lietoti atbilstoši likumā "[Par autoceļiem](#)" un [Ceļu satiksmes likumā](#) noteiktajai definīcijai.

⁵ Būvniecības ieceres dokumentācija nav nepieciešama to atsevišķo labiekārtojuma elementu un sporta laukumu novietošanai vai būvniecībai, kas neatrodas publiskajā ārtelpā.

⁶ Atsevišķie labiekārtojuma elementi, kā arī stacionārie reklāmas un informācijas stendi nav uzskatāmi par kadastra objektiem [Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma](#) izpratnē.

⁷ Reklāmas un informācijas stends bez zemē izbūvētiem pamatiem vai pamatnes un ar augstumu līdz 6 m nav uzskatāms par būvi, un to novietošanu veic saskaņā ar normatīvajiem aktiem, kas regulē reklāmas objektu izvietojumu ar piesaisti zemei.

⁸ Vispārīgajos un speciālajos būvnoteikumos noteiktais būvniecības process nav piemērojams gaisvada elektrības pieslēgumam līdz 5 m pie stacionārā reklāmas un informācijas stenda.

⁹ Vispārīgajos un speciālajos būvnoteikumos noteiktais būvniecības process nav piemērojams stacionāro reklāmas un informācijas stendu novietošanai ar gaisvada elektrības pieslēgumu līdz 5 m vai bez tā, kur telpisko reklāmas objektu (apaļi vai trīsplakņu piloni, citi figurāli objekti) izmēri nepārsniedz 2 m šķērsgriezumā un 4,5 m augstumā, bet viņpusējo un divpusējo reklāmas objektu izmēri – 5 m platumā un 6 m augstumā, un to veic saskaņā ar normatīvajiem aktiem, kas regulē reklāmas objekta izvietojumu ar piesaisti zemei. Vispārīgajos un speciālajos būvnoteikumos noteiktais būvniecības process nav piemērojams šādu objektu nojaukšanai.