

**L Ī G U M S № \_\_\_\_\_**  
*par autoruzraudzību*  
*Rīgā*

2016.gada 6.janvārī

SIA "Kuldīgas slimnīca", reģ.nr. 50003197651, tās valdes locekļa Ivara Eglīša personā, turpmāk tekstā "Pasūtītājs", no vienas puses un SIA „Diānas Zalānes projektu birojs”, reģ.nr. 51203018671, tās valdes locekles Diānas Zalānes personā, turpmāk tekstā "Autoruzraugs", no otras puses, kopā saukti "Puses", izsakot savu gribu brīvi, bez viltus, maldības vai spaidiem, vadoties no spēkā esošajiem Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem, paužot brīvu gribu, pamatojoties uz SIA „Kuldīgas slimnīca” iepirkumu komisijas organizētā iepirkuma Nr.KS/2015/4-S (turpmāk – Iepirkums) nosacījumiem un rezultātiem, vienojas par sekojošo, turpmāk tekstā - Līgums:

**1.LĪGUMA PRIEKŠMETS.**

1.1. Autoruzraugs, saskaņā ar šī līguma noteikumiem un Latvijas būvnormatīviem, apņemas veikt būvdarbu Autoruzraudzību objektā: "Sociālās aprūpes nodaļa Aizputes ielā 22, Kuldīgā", bet Pasūtītājs apņemas par to Autoruzraugam samaksāt saskaņā ar šī līguma noteikumiem.

**2. AUTORUZRAUDZĪBAS VEIKŠANA**

- 2.1. Autoruzraudzību AUTORUZRAUGS veic līdz objekta nodošanai ekspluatācijā.
- 2.2. Autoruzraugs nozīmē sekojošas fiziskās personas autoruzraudzības veikšanai:
  - 2.2.1. Diāna Zalāne, sert.nr. 10-0716, tālr. 29487651.
  - 2.2.2. ar rīkojumu nozīmē atsevišķu projekta dokumentācijas sadaļu Apakšuzņēmējus kā autoruzraudzības veicējus.
- 2.3. Ja celtniecības laikā vai pēc būves nodošanas ekspluatācijā atklājas kļūdas vai nepilnības projekta dokumentācijā, tad trīs darba dienu laikā tiek pieņemts kļūdas novēršanas principiāls risinājums un Autoruzraugs uz sava rēķina apņemas saskaņotā termiņā izsniegt Pasūtītājam atbilstošu projekta korekciju vai papildu risinājumu.
- 2.4. Ja Pasūtītājs neievēro Autoruzrauga pamatotās prasības, būvprojekta autors ir tiesīgs pieprasīt būvdarbu pārtraukšanu.
- 2.5. Ja Pasūtītājs neievēro būvprojekta autora prasību pārtraukt būvdarbus, būvprojekta autors ir tiesīgs lauzt autoruzraudzības līgumu, par ko rakstiski paziņo Pasūtītājam, un ierosināt būvvaldei vai būvinspekcijai pārtraukt būvdarbus.

**3. AUTORUZRAUDZĪBAS ŽURNĀLS.**

- 3.1. Autoruzraugs apmeklē būvobjekta plānošanas, apseko būvobjektu un apsekojuma rezultātus ieraksta noteikta parauga Pasūtītāja nodrošinātajā autoruzraudzības žurnālā, kas tiek izveidots saskaņā ar Latvijas būvnormatīviem.
- 3.2. Autoruzraudzības žurnāls glabājas pie būvdarbu vadītāja, bet aizpildīto lapu kopijas glabājas pie Autoruzrauga.

**4. ATBILDĪBA PAR AUTORUZRAUDZĪBU**

- 4.1. Autoruzraugs ir atbildīgs par attiecīgā būvprojekta realizāciju atbilstoši Latvijas būvnormatīvu prasībām.
- 4.2. Autoruzraugs nav atbildīgs Pasūtītājam par jebkādiem netiešiem zaudējumiem, kā piemēram, bet ne tikai, atrautā peļņa, ražošanas zaudējumi, ietaupījumu zaudējumi, kapitāla izmaksas vai izmaksas, kas saistītas ar darba pārtraukšanu.
- 4.3. Būvprojekta autors nav atbildīgs par būvprojekta risinājumu kvalitāti, ja būvdarbu gaitā netiek novērstas autoruzraudzības žurnālā ierakstītās atkāpes no būvprojekta un būvē lietoto tehnoloģisko iekārtu, būvmateriālu un būvizstrādājumu (piemēram, konstrukciju, detaļu) atbilstību būvprojektam, kuras nav iepriekš saskaņotas ar Autoruzraugu.

**5. IZMAIŅAS BŪVPROJEKTĀ**

- 5.1. Ja nav nepieciešama atkārtota būvprojekta saskaņošana, izmaiņas būvprojektā būvdarbu gaitā var izdarīt Autoruzraugs pēc rakstiskas vienošanās par apmaksu un darbu izpildes termiņu ar Pasūtītāju saskaņā ar Latvijas Būvnormatīvu prasībām.

**6. PUŠU TIESĪBAS UN PIENĀKUMI.**

- 6.1. Pasūtītājam ir tiesības veikt pārbaudi pār Autoruzrauga darbu.

- 6.2. Pasūtītājam ir tiesības pieprasīt un saņemt no Autoruzrauga atskaiti par paveikto.
- 6.3. Pasūtītājam ir tiesības pieprasīt veikt izmaiņas būvprojektā autoruzraudzības kārtībā.
- 6.4. Tāpat Pasūtītājs var realizēt jebkuras citas savas tiesības, ko tam nodrošina Latvijas būvnormatīvi.
- 6.5. Pasūtītājs apņemas rakstiski informēt Autoruzraugu 1 darba dienu iepriekš par nepieciešamību ierasties būvobjektā un veikt autoruzraudzību.
- 6.6. Izpildītājs apņemas veikt autoruzraudzību atbilstoši saskaņotam būvprojektam un Latvijas Republikas likumdošanai.
- 6.7. Pasūtītājam jānodrošina Autoruzraugam un viņa pilnvarotām personām brīva piekļūšana būvobjektam vai citai būvobjektam pakļautai vietai, kur tiek veikti būvobjekta celtniecības darbi.
- 6.8. Pasūtītājs norāda Autoruzraugam atbildīgos celtniecības darbu izpildītājus, kuriem ir saistoši Autoruzrauga norādījumi.
- 6.9. Pasūtītājs apņemas samaksāt Autoruzraugam par izpildīto darbu.

#### 7. NORĒĶINU KĀRTĪBA.

- 7.1. Līguma summa par autoruzraudzību tiek noteikta 9600.00 EUR plus Pievienotās vērtības nodoklis 21 %, kopā 11616.00 EUR (vienpadsmit tūkstoši seši simti sešpadsmit euro un 00 centi).
- 7.2. Samaksa par autoruzraudzību – 1600.00 EUR plus PVN tiek veikta katru mēnesi, izrakstot rēķinu par iepriekšējā mēnesī veikto darbu.
- 7.3. Pasūtītājs apmaksu par autoruzraudzības veikšanu veic 10 (desmit) bankas dienu laikā pēc rēķina saņemšanas.
- 7.4. Ja šī līguma darbība tiek priekšlaicīgi izbeigta Pusēm savstarpēji vienojoties, Pasūtītājam ir jāsamaksā Autoruzraugam par jau veiktajiem darbiem.
- 7.5. Atkārtots izsaukums uz būvobjektu par vienu un to pašu jautājumu, Pasūtītājam nav jāapmaksā, ja tas ir noticis Autoruzrauga vainas dēļ tam nepienācīgi veicot savus pienākumus saskaņā ar šo līgumu un vispārējiem autoruzraudzības noteikumiem.
- 7.6. Gadījumā, ja Pasūtītājs kavē apmaksas termiņu, kas izriet no šī līguma, tad tas maksā Autoruzraugam līgumsodu 0,5 % apmērā no kavētā maksājuma summas par katru kavējuma dienu.

#### 8. CITI NOTEIKUMI.

1. Šis līgums ir spēkā no tā parakstīšanas brīža un līdz pilnīgai, ar šo līgumu nostiprināto saistību izpildei.
2. Līgumslēdzēji apliecina, ka viņi pilnībā saprot līguma noteikumus, apzinās savas tiesības un pienākumus.
3. Jebkuras līguma izmaiņas un papildinājumi noformējami rakstveidā, un tos paraksta Līgumslēdzēju pārstāvji. Minētās izmaiņas vai papildinājumi kļūst par līguma neatņemamu sastāvdaļu.
4. Visi jautājumi un domstarpības šī līguma noteikumu sakarā ir risināmi pārrunu ceļā. Ja jautājumu nevar noregulēt savstarpējo pārrunu ceļā, tas tiks izskatīts LR tiesā.
5. Līgums sastādīts un parakstīts divos eksemplāros, uz 2 (divām) lapām katrs, latviešu valodā. Abiem eksemplāriem ir vienāds juridisks spēks un viens no tiem glabājas pie Pasūtītāja, bet otrs – pie Autoruzrauga.

#### 9. PUŠU PARAKSTI UN REKVIZĪTI

**Pasūtītājs**  
**SIA "Kuldīgas slimnīca"**  
Aizputes iela 22, Kuldīga, LV-3301  
Reģ.nr. 50003197651

**Autoruzraugs**  
**SIA „Diānas Zalānes projektu birojs”**  
Skolas 6, Kuldīgā, LV 3300  
Reģ.Nr. 51203018671



I.Eglītis



Zalāne