

ATKLĀTĀ KONKURSA

“Būvdarbu veikšana objektā “Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas restaurācija, atjaunošana un pārbūve Restaurācijas centra vajadzībām” 1. un 2. kārtā”, ID Nr. KNP/2017/45-K

ZIŅOJUMS

2017.gada 15.septembrī.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punktu, 61.pantu un Publisko iepirkumu likuma 24. pantu izveidota 2017.gada 27.jūlijā ar Kuldīgas novada Domes lēmumu “Par Kuldīgas novada Domes Publisko iepirkumu komisiju” /protokols. Nr. 10 p. 8/. Kuldīgas novada Domes Publisko iepirkumu komisija (turpmāk – Komisija) šādā sastāvā: Komisijas priekšsēdētāja: Elīna Zīle, Komisijas locekļi: Aivis Tjagunovičs, Antra Laumane, Dzintars Heinsbergs, Ēriks Pucens, veica šādu Kuldīgas novada pašvaldības iepirkumu:

Pasūtījuma nosaukums: Būvdarbu veikšana objektā “Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas restaurācija, atjaunošana un pārbūve Restaurācijas centra vajadzībām” 1. un 2. kārtā”, ID Nr. KNP/2017/45-K

Pasūtītāja nosaukums – Kuldīgas novada pašvaldība

Adrese – Baznīcas iela 1, Kuldīga, Kuldīgas novads, LV-3301

Iepirkuma identifikācijas Nr. – KNP/2017/45-K

Datums, kad iepirkums izziņots IUB mājas lapā – 03.07.2017.

Lēmuma pieņemšanas datums – 14.09.2017.

Iepirkuma metode – atklāts konkurss

Iepirkuma priekšmets un tā īss apraksts - Būvdarbu veikšana objektā “Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas restaurācija, atjaunošana un pārbūve Restaurācijas centra vajadzībām” 1. un 2. kārtā”

Prasības pretendentiem – saskaņā ar nolikumu;

Piedāvājumu iesniegšanas vieta – Baznīcas ielā 1, Kuldīgā, Kuldīgas novadā

Piedāvājumu atvēršana notika – 24.07.2017. plkst.11.00

Atklātā konkursa izvēles pamatojums – norādīts iepirkuma protokolā Nr.1

2017.gada 3.jūlijā IUB mājas lapā tika publicēts paziņojums par plānoto līgumu pašvaldības iepirkumam „Būvdarbu veikšana objektā “Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas restaurācija, atjaunošana un pārbūve Restaurācijas centra vajadzībām” 1. un 2. kārtā”, ID Nr. KNP/2017/45-K (turpmāk tekstā – Iepirkums).

Piedāvājumu iesniegšanas termiņā saņemti trīs pretendentu piedāvājumi. Tabulā dots īss, iesniegto piedāvājumu raksturojums:

Nr.	Pretendents	Piedāvājumu iesniegšanas datums un laiks	1.kārta	2.kārta	Kopā piedāvātā cena EUR, bez PVN
1.	SIA „Būvfirma INBUV”, reģ.Nr.41203038958	24.07.2017. plkst.10:41	221 764,52	68 992,16	290 756,68
2.	SIA “Pretpils”, reģ.Nr.49001001039	24.07.2017. plkst.10:49	176 866,45	67 510,84	244 377,29
3.	Pilnsabiedrība “Konsorcijs RT-Alte”, reģ.Nr.40103836728	24.07.2017. Plkst.10:52	156 741,95	64 417,68	221 159,63

Piedāvājumu vērtēšanas gaitā slēgtā sēdes daļā, atbilstoši Publisko iepirkumu likumam, 28.02.2017. Ministru kabineta noteikumiem Nr.107 “Iepirkuma procedūru un metu konkursu norises kārtība” 16.punktam un Iepirkuma nolikuma noteikumiem, veicot Pretendentu iesniegto piedāvājumu vērtēšanu, konstatē:

1. Iepirkuma nolikuma 2.2.punkts paredz, ka *Nepietiekama finansējuma gadījumā, no visu pretendentu piedāvājumiem var tikt izslēgtas būvniecības 2.kārtas būvdarbu izpildes izmaksas, attiecīgi vērtējot finanšu piedāvājumus tikai būvdarbu 1.kārtai.*
Ievērojot Iepirkuma nolikumā noteiktās tiesības, kā arī pasūtītāja finanšu iespējas, pasūtītājs secinājis, ka abu būvdarbu kārtu izpildei pieejamā finansējuma apjoms pašvaldības budžetā ir nepietiekams, attiecīgi potenciālais līgums būtu slēdzams tikai par pirmās būvdarbu kārtas izpildi.
Ņemot vērā minēto, Komisija iepirkuma ietvaros vērtēs finanšu piedāvājumus tikai par pirmo būvdarbu kārtu izpildi. Komisija vienlaikus konstatē, ka pretendentu piedāvātās līgumcenas un to sadalījumi pa kārtām, gan nemaina pretendentu, kas piedāvājis zemāko cenu.
2. Ievērojot to, ka piedāvājumu vērtēšanas kritērijs iepirkumā ir saimnieciski visizdevīgākais piedāvājums, kuru nosaka ņemot vērā zemāko cenu, komisija ievērojot Ministru kabineta noteikumiem Nr.107 16.punktā noteiktās tiesības, vērtē kvalifikācijas atbilstības pārbaudi tikai pretendentam ar piedāvāto zemāko cenu, proti - Pilnsabiedrības "Konsorcijs RT-Alte" piedāvājumu:
 - 2.1. Komisija, pārliecinoties par Pilnsabiedrības "Konsorcijs RT-Alte" un tā piedāvājuma atbilstību Iepirkuma nolikuma kvalifikācijas prasībām, konstatē, ka tas atbilst Iepirkuma nolikumā izvirzītajām kvalifikācijas prasībām (iesniegti pieredzes saraksti, kam pievienoti ekspluatācijas aktu, darbu pieņemšanas/nodošanas aktu u.c. veida pieredzi apliecinājošu dokumentu kopijas un atsauksmes);
 - 2.2. Komisija, pārliecinoties par pretendenta un to piedāvājuma atbilstību Iepirkuma nolikuma tehnisko piedāvājumu prasībām, konstatē, ka tas atbilst Iepirkuma nolikumā izvirzītajām prasībām (sniegtas darbu izpildes organizatorisko struktūras un apraksti, sniegti detalizēti objektos veicamo galveno darbu apraksti; sniegta informācija par galvenajiem materiāliem sniegti galveno iekārtu un būvizstrādājumu saraksti, nomas līgumu kopijas; iesniegtie plāni vides aizsardzības pasākumu nodrošināšanai, pievienots izpildes grafiks.
 - 2.3. Komisija, izvērtējot pretendenta piedāvājuma 1.kārtas būvdarbu tāmes, konstatē aritmētiskas kļūdas Lokālajās tāmēs, proti, tāmes Nr.1-1-6, Pozīcijā Nr. 8 (*ārējā ugunsdzēsības sirēna 103dBA 24Vdc IP65 VPR-SA2-R (vai līdzvērtīga)*), rēķinot mehānismus uz visu apjomu, pozīcijā no Nr.16. līdz 20. - pielietota nepareiza formula rēķinot darba algu uz visu apjomu, savukārt Lokālās tāmes Nr.1-2-2 Pozīcijās no Nr.4. līdz 9, pielietota kļūdaina formula, rēķinot materiālu izmaksas uz visu apjomu.
Tādējādi, veicot aritmētiskās kļūdas labojumu, piedāvājuma summa par potenciālā līguma "Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas restaurācija, atjaunošana un pārbūve restaurācijas centra vajadzībām" 1.kārtas izpildi sastāda ir **EUR 157 477,99 bez PVN.**
3. Pārbaudot potenciālā līgumslēdzēja atbilstību Publisko iepirkumu likuma 42.panta pirmās daļas prasībām, Komisija ieguva informāciju no Ministru kabineta noteiktās publiskās datu bāzes www.eis.gov.lv par pretendenta un norādītā apakšuzņēmēja un to amatpersonu atbilstību normatīvo aktu prasībām.

Ņemot vērā iepriekš minēto, kā arī pasūtītāja vajadzības, Pretendenta piedāvājumu un tā atbilstību Publisko iepirkumu likuma un Iepirkuma nolikuma prasībām, pamatojoties uz iepirkuma Nolikuma 10.2.1.punktu un Publisko iepirkumu likuma 25.panta piekto daļu, 26.panta pirmo daļu, 28.02.2017. Ministru kabineta noteikumiem Nr.107 "Iepirkuma procedūru un metu konkursu norises kārtība" 18.punktu, Publisko iepirkumu komisija nolemj:

Par iepirkuma "Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas restaurācija, atjaunošana un pārbūve Restaurācijas centra vajadzībām 1. un 2. kārtā", ID Nr. KNP/2017/45-K **1.kārtas būvdarbu izpildi**, piešķirt līgumslēgšanas tiesības pretendentam - **Pilnsabiedrībai "Konsorcijs RT-Alte", reģ.Nr.40103836728**, ar līgumcenu **EUR 157 477,99** (viens simts piecdesmit septiņi tūkstoši četri simti septiņdesmit septiņi euro, 99 centi), neskaitot PVN, apmērā.

Iepirkuma komisijas locekļi, parakstot sēdes protokolu, vienlaicīgi apliecina, ka nav tādu apstākļu, kuru dēļ varētu uzskatīt, ka viņi ir ieinteresēti konkrēta kandidāta vai pretendenta izvēlē vai darbībā, vai ka viņi ir saistīti ar tiem "Publisko iepirkumu likuma" 25. panta 1.daļas izpratnē.

Komisijas sekretāre



Zaiga Kudiņa