

UZŅĒMUMA LĪGUMS

Par remontdarbu veikšanu objektā "Ielu apgaismojuma rekonstrukcijas būvdarbus daudzdzīvokļu ēku iekšpagalmos Gaismas un Parka ielās, Kuldīgā", iepirkuma Nr. KNP/2016/61

Kuldīgā,

2016.gada ____ .septembrī

Kuldīgas novada pašvaldība, reģ. Nr. 90000035590, adrese: Baznīcas iela 1, Kuldīga, LV-3301, turpmāk tekstā saukta – Pasūtītājs, tās priekšsēdētājas Ingas Bērziņas personā, kas rīkojas pamatojoties uz likumu "Par pašvaldībām" un Kuldīgas novada pašvaldības nolikumu, no vienas puses, un

SIA "KCE", Reģ. Nr.41203037327, juridiskā adrese Dzelzavas iela 74, Rīga, LV-1082, turpmāk tekstā saukts – Būvuzņēmējs, tās valdes priekšsēdētāja Jāņa Voitko personā, no otras puses,

abas puses kopā turpmāk tekstā sauktas arī - Puses, vai atsevišķi - Puse, izrādot brīvu un nepiespiestu gribu, bez maldības, viltus un spaidiem, vadoties no spēkā esošajiem Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem, pamatojoties uz Pasūtītāja veiktās iepirkuma procedūras "Ielu apgaismojuma rekonstrukcija daudzdzīvokļu ēku iekšpagalmos Gaismas un Parka ielās, Kuldīgā", ID Nr. KNP/2016/61 (turpmāk tekstā arī – Iepirkums) nosacījumiem un rezultātiem, un paužot brīvu gribu, noslēdz šādu satura līgumu, (turpmāk – Līgums):

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

- 1.1. Pasūtītājs uzdod, bet Būvuzņēmējs ar saviem materiāliem, darba rīkiem, ierīcēm un darbaspēku apņemas par samaksu veikt **Ielu apgaismojuma rekonstrukcijas būvdarbus daudzdzīvokļu ēku iekšpagalmos Gaismas un Parka ielās, Kuldīgā**, turpmāk tekstā – Darbi, saskaņā ar Iepirkuma nosacījumiem, Tāmi un Tehnisko specifikāciju, kas pievienotai Līguma pielikumā.
- 1.2. Būvuzņēmējs apliecina, ka ir apsekojis un iepazīsies ar Objektu, yehnsikos dokumentāciju (rasējumi un tajā veicamajiem Darbiem, darbu apjomu, pielietojamajiem materiāliem, kvalitātes prasībām, un atsakās saistībā ar to izvirzīt jebkāda satura iebildumus un/vai pretenzijas.

2. Līguma termiņš

- 2.1. Izpildītājam Darbs jāizpilda un jānodod Pasūtītājam līdz **2016.gada 15.novembrim**. Par Darbu izpildes datumu tiek uzskatīts Darba pieņemšanas - nodošanas akta abpusējas parakstīšanas datums.
- 2.2. Šī Līguma izpildes termiņu puses var grozīt, par to noslēdzot papildus vienošanos rakstveidā, šādos gadījumos:
 - 2.2.1. ja nepārvaramas varas rezultātā tiek apgrūtināta vai uz laiku ir neiespējama Līgumā noteikto darbu izpilde
 - 2.2.2. ja kādas Puses saistību neizpildes dēļ ir tikusi apgrūtināta otras Puses saistību izpilde.

3. Līguma summa un norēķinu kārtība

- 3.1. Pasūtītājs apņemas samaksāt Izpildītājam par šī Līguma 1.1.punktā minētā Darba izpildi **EUR 26 946.16** (divdesmit seši tūkstoši deviņi simti četrdesmit seši euro, 16 centi), neskaitot pievienotās vērtības nodokli. PVN samaksa tiek veikta normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
- 3.2. Līguma summa tiek apmaksāta, saskaņā ar iesniegtajiem aktiem pēc paveiktajiem darbiem, ne biežāk kā vienu reizi mēnesī. Pasūtītājs 5 (piecu) darba dienu laikā izskata saņemto dokumentāciju un 10 (desmit) darba dienu laikā pēc aktu parakstīšanas un rēķina saņemšanas veic tā apmaksu. Ja Pasūtītājs 5 (piecu) darba dienu laikā no dokumentācijas saņemšanas brīža nav atdevis parakstītu darbu izpildes aktu un nav iesniedzis Būvuzņēmējam rakstisku pretenziju par darba kvalitāti, tiek uzskatīts, ka Pasūtītājs apstiprinājis Būvuzņēmēja iesniegto dokumentāciju. Ja Pasūtītājs nav apmierināts ar darbu kvalitāti, tad Pasūtītājs sastāda rakstisku protokolu, kurā norāda veicamos darbus, un, rakstiski vienojoties ar Būvuzņēmēju, nosaka to izpildes termiņu. Pēc defektu novēršanas Būvuzņēmējs iesniedz Pasūtītājam jaunu darbu izpildes aktu un Pasūtītājs to izskata, akceptē un apmaksā Līgumā noteiktajā kārtībā.
- 3.3. Nekvalitatīvi veiktie darbi netiek apmaksāti un tiek pārstrādāti, kā arī Defektu novēršana notiek par Būvuzņēmēja līdzekļiem.
- 3.4. Ja Izpildītājs pārstrādā nekvalitatīvi veiktos Darbus, tad Pasūtītājs samaksā tam par tiem saskaņā ar šo Līgumu. Ja Izpildītājs nepārstrādā nekvalitatīvi veiktos Darbus 10 (desmit) dienu laikā no Pasūtītāja motivētu iebildumu iesniegšanas brīža, tad Pasūtītājs ietur attiecīgo summu no Izpildītājam izmaksājamās summas saskaņā ar šī Līguma nosacījumiem.
- 3.5. Līguma Summa nav pakļauta nekādam cenu pieaugumam vai kritumam.
- 3.6. Visi norēķini tiek veikti euro. Rēķina apmaksu tiek uzskatīta par notikušu brīdī, kad Pasūtītājs ir veicis naudas summas pārskaitījumu no sava bankas konta Izpildītāja kontā. Strīdus gadījumā līgumā noteiktie Pasūtītāja maksājumi tiek uzskatīti par izpildītiem brīdī, kad Pasūtītājs ir iesniedzis bankā izpildei maksājuma uzdevumu par konkrēto maksājumu un tā to ir pieņēmusi izpildei

4. Darba izpildes un pieņemšanas-nodošanas kārtība

- 4.1. Izpildītājs šajā Līgumā noteiktajā termiņā veic Darba izpildi un nodod to ar pieņemšanas – nodošanas aktu, vienlaikus nododot arī visu ar Darba izpildi saistīto dokumentāciju (ja attiecināms).
- 4.2. Veicot Darba izpildi, Izpildītājs ievēro vispārpieņemto praksi attiecīgā Darba sniegšanai, kā arī vadās no Pasūtītāja norādījumiem. Izpildītājs, izpildot Darbu, ievēro spēkā esošās procedūras un atbilstošos normatīvos aktus.
- 4.3. Darbi tiek uzskatīti par pabeigtiem, ja iestājas šādi nosacījumi.
 - 4.3.1. Izpildītājs ir izpildījis Tāmē paredzētos Darbus atbilstoši Līgumam;
 - 4.3.3. Izpildītājs un Pasūtītājs ir parakstījuši Darbu pieņemšanas - nodošanas aktu;

- 4.4. Pēc Darba izpildes Izpildītājs uzaicina Pasūtītāju pieņemt veikto Darbu, vienlaicīgi iesniedzot no savas puses parakstītu pieņemšanas - nodošanas aktu un visu ar Darba izpildi saistīto dokumentāciju. Pasūtītājs 5 (piecu) dienu laikā no šāda uzaicinājuma saņemšanas paraksta pieņemšanas - nodošanas aktu vai rakstiski sniedz motivētus iebildumus Darbu pieņemt, šie iebildumi nedrīkst būt pretrunā ar Līguma 5.2.3. punktu. Pie Darba pieņemšanas Pasūtītājs ir tiesīgs pēc saviem ieskatiem veikt tā izpildes pārbaudi, lai pārliecinātos par atbilstību šim Līgumam, ja nepieciešams, pieaicinot ekspertus vai citus speciālistus.
- 4.5. Pasūtītājs ir tiesīgs nepieņemt izpildītos darbus, ja tas konstatē, ka Darbs ir izpildīts nekvalitatīvi vai nepilnīgi, neatbilst šī Līguma noteikumiem, vai, ja iztrūkst kāds no nepieciešamajiem dokumentiem. Šādā gadījumā Pasūtītājs sastāda aktu, kurā norāda konstatētos trūkumus un to novēršanas termiņus, un šo aktu iesniedz Izpildītājam. Šajā punktā noteiktais trūkumu novēršanas termiņš neietekmē Pasūtītāja tiesību aprēķināt līgumsodu par Izpildītāja saistību izpildes kavējumu.
- 4.6. Pēc Izpildītāja paziņojuma par Pasūtītāja norādīto trūkumu novēršanu Pasūtītājs veic atkārtotu Darba pieņemšanu šajā Līgumā noteiktajā kārtībā.

5. Pušu tiesības un pienākumi

- 5.1. Izpildītāja tiesības un pienākumi:
 - 5.1.1. Pirms Darbu uzsākšanas, Izpildītāja pienākums ir veikt visas normatīvajos aktos paredzētās darbības, kas attiecināmas uz šādu darbu veikšanas uzsākšanu.
 - 5.1.2. Izpildītājs ir atbildīgs par sniegtā Darba atbilstību Latvijas Republikas normatīvo aktu prasībām. Izpildītājs uzņemas uz sava rēķina veikt visus Darba sniegšanai nepieciešamos saskaņojumus, saņemt atļaujas vai licences, ja tādas paredz normatīvie akti, kā arī apņemas Darba sniegšanas laikā ievērot darba aizsardzības noteikumus, ugunsdrošības noteikumus un citus spēkā esošos normatīvos aktus.
 - 5.1.3. Izpildītājs ir atbildīgs par jebkuriem autortiesību vai patenta tiesību aizskārumiem, vai cita veida intelektuālā īpašuma aizskārumiem, kas varētu rasties sakarā ar Darba sniegšanu vai tā ietvaros radītā produkta turpmāku izmantošanu.
 - 5.1.4. Izpildītājs ir tiesīgs Darba vai jebkuras tā daļas izpildi nodot trešajām personām tikai ar iepriekšēju rakstisku Pasūtītāja piekrišanu. Saskaņā ar šo punktu izteiktā Pasūtītāja piekrišana nekādā mērā nesamazina Izpildītāja atbildību attiecībā uz trešajām personām nodotā Darba izpildi un neizvirza nekādus pienākumus Pasūtītājam.
 - 5.1.5. Izpildītājs apņemas uzskatīt par konfidencialiem jebkuru Darba sniegšanas laikā izstrādāto dokumentāciju, kā arī jebkuru šī Līguma ietvaros no Pasūtītāja saņemto informāciju vai dokumentāciju. Izpildītājs apņemas minēto dokumentāciju bez iepriekšējas rakstiskas piekrišanas nublicēt un nenodot trešajām personām, izņemot nodošanu tiesībsargājošajām vai valsts pārvaldes iestādēm, normatīvajos aktos noteiktajos gadījumos un kārtībā.
 - 5.1.6. Izpildītājs sagatavo un iesniedz Pasūtītājam pēc tā pieprasījuma, ziņojumus un atskaites atbilstoši šajā Līgumā noteiktajā kārtībā. Izpildītājs papildus saskaņā ar šajā Līgumā noteiktajiem iesniedzamajiem ziņojumiem vai atskaitēm divu darba dienu laikā pēc Pasūtītāja pieprasījuma iesniedz tam nepieciešamo informāciju par Darbu un tā sniegšanas gaitu.
 - 5.1.7. Izpildītājs pilnībā uzņemas materiālo atbildību par atkāpēm no Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
 - 5.1.8. Izpildītājs nodod Līgumā paredzētajā termiņā Pasūtītājam attiecīgo dokumentāciju.
 - 5.1.9. Izpildītājs Darba izpildē ievēro kompetentu institūciju un amatpersonu prasības un norādījumus
 - 5.1.10. Izpildītājs, parakstot šo Līgumu, apliecina, ka pirms šī Līguma noslēgšanas ir veicis Darba izpildei nepieciešamo izmaksu precīzu aprēķinu.
 - 5.1.11. Izpildītājs Līguma izpildes laikā ir atbildīgs, sākot ar šī Līguma spēkā stāšanās brīdi līdz Līgumā paredzētā Darba pabeigšanai un nodošanai Pasūtītājam, par visu šī Līguma izpildei nepieciešamo un izmantojamo īpašumu, materiāliem, iekārtām, konstrukcijām. Bojājumu vai citā veidā radītu zaudējumu gadījumā, Izpildītājs zaudējumus sedz uz sava rēķina.
- 5.2. Pasūtītāja tiesības un pienākumi:
 - 5.2.1. Pasūtītājs ir tiesīgs gadījumā, ja konstatē, ka Izpildītāja pieaicinātais apakšuzņēmējs, darbinieks vai kāda trešā persona nepilda savus pienākumus, vai ir ar neatbilstošu kvalifikāciju, pieprasīt attiecīgā apakšuzņēmēja, darbinieka vai trešās personas nomainīšanu ar tādu, kuram ir atbilstoša kvalifikācija un pieredze.
 - 5.2.2. Pasūtītājs uzņemas iesniegt Izpildītājam to Darba sniegšanai nepieciešamo informāciju, kura ir Pasūtītāja rīcībā vai kuras iesniegšanu ir uzņēmis Pasūtītājs. Pārējās Darba pienācīgai sniegšanai nepieciešamās informācijas un dokumentācijas vākšana, ja vien Puses nav vienojušies savādāk, ir Izpildītāja pienākums un ar to saistītās Izpildītāja izmaksas ir iekļautas šī Līguma summā.
 - 5.2.3. Pasūtītājam ir tiesības jebkurā laikā, saskaņojot apmeklējuma laiku ar Izpildītāju, apmeklēt Darbu izpildes vietas, ievērojot tehniskās drošības normas, un, nepieciešamības gadījumā, noformēt savus pamatotos aizrādījumus vai pārtraukt Darbus līdz trūkumu novēršanai.
 - 5.2.4. Pasūtītājam ir tiesības pieņemt neatkarīgu ekspertu Darbu kvalitātes kontrolei.
 - 5.2.5. Pasūtītājam ir pienākums nodrošināt, lai Darba izpildes laikā Izpildītājam būtu pieejams Pasūtītāja pārstāvis, kurš ir tiesīgs risināt Darbu gaitā radušos jautājumus. Pasūtītājs apņemas atrisināt visus Pasūtītāja kompetencē ietilpstošus un Darbu izpildes gaitā radušos jautājumus un sniegt Izpildītājam rakstisku atbildi 2 (divu) darba dienu laikā no dienas, kad saņemts Izpildītāja rakstisks pieprasījums.

6. Izmaiņas līgumā, tā darbības pārtraukšana

- 6.1. Šo Līgumu var papildināt, grozīt vai izbeigt, Pusēm savstarpēji vienojoties. Jebkuri šī Līguma grozījumi vai papildinājumi tiek noformēti rakstveidā un kļūst par šī Līguma sastāvdaļu.

- 6.2. Šī Līguma Summa nedrīkst tikt grozīta šī Līguma izpildes laikā, izņemot gadījumus, ja tiek veiktas izmaiņas Pasūtījuma apjomā, ievērojot tiesību aktos noteikto kārtību.
- 6.3. Pasūtītājs ir tiesīgs vienpusēji pārtraukt šo Līgumu, nosūtot Izpildītājam rakstisku paziņojumu, ja izpildās kaut viens no zemāk minētajiem nosacījumiem:
 - 6.3.1. Ja Izpildītājs nokavējis jebkuru no šajā Līgumā vai tā pielikumos noteiktajiem Darba vai jebkuras tā daļas izpildes termiņiem un ja Izpildītāja nokavējums ir sasniedzis vismaz 10 (desmit) dienas.
 - 6.3.2. Ja Izpildītājs nepilda kādas citas saistības saskaņā ar šo Līgumu, un ja Izpildītājs minēto saistību neizpildi nav novērsis 5 (piecu) dienu laikā pēc Pasūtītāja rakstiska paziņojuma par šādu saistību neizpildi saņemšanas.

7. Pušu atbildība

- 7.1. Izpildītājs uzņemas atbildību par Darba pienācīgu izpildi, tā kvalitāti, atbilstību šim Līgumam un Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem.
- 7.2. Gadījumā, ja Pasūtītājs konstatē trūkumus, nepilnības vai neatbilstību Darba izpildē, Pasūtītājs par to sastāda aktu, nepieciešamības gadījumā pieaicinot Izpildītāju vai citus ekspertus vai speciālistus, kā arī nosūta paziņojumu Izpildītājam.
- 7.3. Jebkurā gadījumā, kad Darbs nav izpildīts atbilstoši šī Līguma noteikumiem Izpildītāja vainas dēļ, Izpildītājs uz sava riska un rēķina pēc pirmā Pasūtītāja pieprasījuma un Pasūtītāja noteiktajā termiņā novērš trūkumus, nepilnības vai neatbilstību Pasūtījuma izpildē.
- 7.4. Gadījumā, ja Izpildītājs nav novērsis trūkumus Darba izpildē šī Līguma 4.5. punktā noteiktajā termiņā, Pasūtītājs ir tiesīgs trūkumu novēršanu veikt patstāvīgi, vai pieaicināt trešās personas. Izpildītājs šādā gadījumā atlīdzina Pasūtītājam visus šajā sakarā radušos zaudējumus, samaksu veicot 10 (desmit) dienu laikā pēc atbilstoša pieprasījuma no Pasūtītāja saņemšanas.
- 7.5. Puses atbild par Līguma neizpildi vai nepienācīgu izpildi otrai Pusei vai trešajām personām nodarītajiem zaudējumiem saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem.

8. Informācijas konfidencialitāte un pušu korespondence

- 8.1. Visa informācija, ko šī Līguma izpildes laikā iegūst Izpildītājs, kā arī visi dokumenti, kas radušies šī Līguma saistību izpildes gaitā, tiek uzskatīti par Pasūtītāja īpašumu un ir pakļauti lietošanas ierobežojumiem nodrošināt dokumentu un informācijas konfidencialitāti 2 (divus) gadus pēc šī Līguma darbības beigām un neatklāt jebkuru šim Līgumam vai Pasūtītāja darījumiem vai darījuma operācijām piekritīgu vai konfidencialu informāciju, ja no Pasūtītāja nav saņemta iepriekšēja rakstiska piekrišana.
- 8.2. Problēmas, kas rodas Pasūtījuma izpildes gaitā, tiek risinātas šādi:
 - 8.2.1. Izpildītājs piedāvā Pasūtītājam rakstveidā problēmas risinājumu;
 - 8.2.2. Pasūtītājs saņēmis Līguma 8.4.1.punktā minētā risinājumu, izskata to un dod rakstisku atbildi Izpildītājam 3 (trīs) darba dienu laikā no rakstiskā risinājuma iesniegšanas dienas;
 - 8.2.3. Ja Pasūtītājs Līguma 8.4.2.punktā minētajā kārtībā un termiņā nav sniedzis Izpildītājam atbildi, tad Izpildītājs par attiecīgo problēmu ir tiesīgs lemt pats, ievērojot normatīvos aktus un šī Līguma prasības un mērķi.

9. Nepārvarama vara

- 10.1. Līdzīgi tiek atbrīvoti no atbildības par šī Līguma pilnīgu vai daļēju neizpildi, ja šāda neizpilde radusies nepārvaramas varas vai ārkārtēja rakstura apstākļu rezultātā, kuru darbība sākusies pēc šī Līguma noslēgšanas un kurus nevarēja iepriekš ne paredzēt, ne novērst. Pē nepārvaramas varas vai ārkārtēja rakstura apstākļiem pieskaitāmi: stihiskas nelaimes, avārijas, katastrofas, epidēmijas, kara darbība, blokādes, varas un pārvaldes institūciju rīcība, normatīvu aktu, kas būtiski ierobežo un aizskar Pušu tiesības un ietekmē uzņemtās saistības, pieņemšana un stāšanās spēkā.

10. Garantijas

- 11.1. Izpildītāja izpildītā Darba garantijas laiks ir 36 (trīsdesmit seši) kalendārie mēneši, skaitot no Darba nodošanas-pieņemšanas akta parakstīšanas dienas. Ja šajā termiņā atklājušies defekti (tai skaitā slēptie) vai citi trūkumi, kas radušies Izpildītāja vainas dēļ, tad tas nevilcinoties un bez atlīdzības par saviem līdzekļiem un ar savu darbaspēku tos novērš, Pušu rakstiski saskaņotos termiņos.
- 11.2. Ja defekti radušies Pasūtītāja darbības vai bezdarbības dēļ, Izpildītājs sastāda izdevumu tāmi un puses vienojas par defektu novēršanu un izmaksām.
- 11.3. Ja Garantijas laikā konstatētie Darbu, materiālu defekti netiek novērsti Līgumā noteiktajā kārtībā, tad Pasūtītājam ir tiesības šo defektu novēršanai pieaicināt citu būvuzņēmēju, bet samaksu par veiktajiem darbiem pieprasīt no Izpildītāja, piestādot tam attiecīgus rēķinus. Izpildītāja pienākums ir apmaksāt šos rēķinus pilnā apmērā.
- 11.4. Izpildītājs apliecina, ka viņam ir visas nepieciešamās profesionālās zināšanas un iemaņas Darba izpildei.

11. Citi noteikumi

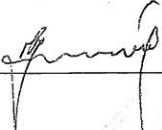
- 11.1. Šis Līgums ir saistošs Pasūtītājam un Izpildītājam, kā arī visām trešajām personām, kas likumīgi pārņem to tiesības un pienākumus.
- 11.2. Šis Līgums stājas spēkā no tā parakstīšanas dienas un ir spēkā līdz Pušu saistību pilnīgai izpildei.
- 11.3. Visus strīdus, nesaskaņas vai domstarpības Puses risinās sarunu ceļā. Ja vienošanos nav iespējams panākt, strīdi, nesaskaņas un domstarpības tiks risinātas tiesā Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
- 11.4. Šis Līgums ir noslēgts, tiek interpretēts un pildīts saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

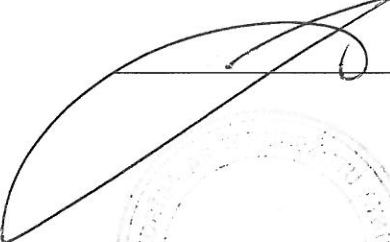
- 11.5. Visai sarakstei, saskaņojumiem, dokumentācijai un citai informācijai, ar kuru apmainās Puses un kura ir attiecināma uz šo Līgumu, ir jābūt latviešu valodā, noformētai rakstiski, un tai ir jābūt iesniegtai otrai Pusei personiski pret parakstu vai nosūtītai ierakstītā vēstulē uz šajā Līgumā norādīto adresi.
- 11.6. Ja pārstāj darboties viens vai vairāki šī Līguma noteikumi, pārējie Līguma noteikumi paliek spēkā, ciktāl tos neatceļ spēku zaudējušie šī Līguma punkti.
- 11.7. Izmaiņas un papildinājumi Līgumā stājas spēkā tad, kad par to ir panākta rakstiska vienošanās, kuru apstiprinājušas abas Līguma slēdzējas Puses.
- 11.8. Līgums ir sastādīts latviešu valodā 2 (divos) eksemplāros uz 4 (četrām) lapām, kuriem ir vienāds juridiskais spēks. Katra Puse saņem pa vienam eksemplāram.
- 11.9. Līgumam pievienots pielikumi:
11.9.1. Tehniskā specifikācija uz vienas lapas;
11.9.2. Tāme uz vienpadsmit lapām.

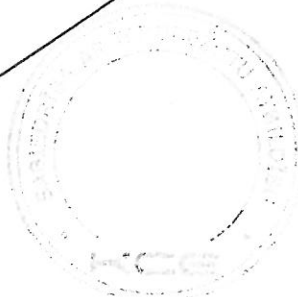
12. Pušu adreses un rekvizīti

Kuldīgas novada pašvaldība
Reģ.Nr. 90000035590
Adrese: Baznīcas iela 1, Kuldīga, LV-3301
Banka: AS SEB banka
Konta Nr. LV26 UNLA 0011 0011 30401

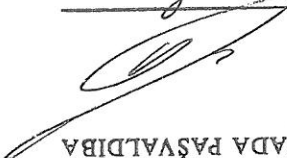
SIA "KCE",
Reģ.Nr.41203037327,
juridiskā adrese: Dzelzavas iela 74, Rīga, LV-1082;
Tālr: 25444964;
Banka: A/S SEB Banka;
Konts: LV18UNLA0050017158275;


Inga Bērziņa


Jānis Voitko



2016. gada 20. septembrī
20. 8.


A. Tjagunovičs
Jurists
KULDĪGAS NOVADA PAŠVALDĪBA