



KULDĪGAS NOVADA PAŠVALDĪBA

BŪVNICĪBAS KOMISIJA

Baznīcas ielā 1, Kuldīga, Kuldīgas novads, LV-3301, tālr. 63350007, fakss 63341422, attistiba@kuldiga.lv www.kuldiga.lv

08.01.2016.

(datums)

BŪVATĻAUJA Nr. 25/2016 A

Izdota *Kuldīgas novada pašvaldībai, reģ. Nr. 90000035590, Baznīcas ielā 1, Kuldīgā, Kuldīgas novadā, LV-3301, tālr. 63322469, e-pasts: dome@kuldiga.lv*

(būvniecības ierosinātāja (pasūtītāja) – fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods, dzīvesvieta, tālruna numurs, elektroniskā pasta adrese vai juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas Nr., juridiskā adrese, tālruna numurs, elektroniskā pasta adrese)

Meistaru ielas izbūve, Dārzniecības ielas un Siltumnīcu ielas rekonstrukcija Kuldīgā

(objekta nosaukums)

valsts autoceļu, pašvaldību ceļu, **ielu** vai komersantu ceļu tīklā (vajadzīgo pasvītrot).

Nekustamā īpašuma kadastra numurs:

62010030002; 62010030033; 62010030023; 62010030024; 62010040080

1. Būvniecības veids (vajadzīgo atzīmēt):

atjaunošana pārbūve jauna būvniecība nojaukšana

2. Būves grupa

pirmā; otrā; trešā

(atbilstoši vispārīgajiem būvnoteikumiem)

3. Būves paredzētais (esošais) lietošanas veids

CC kods 2112 - ielas un ceļi

4. Būvprojekta izstrādātājs

Pilnsabiedrība „BM Būvprojekts”, reģ. Nr. 40103802844, būvkomersanta reģ. Nr. 11709

(fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods, sertifikāta Nr. vai juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas Nr., būvkomersanta reģistrācijas apliecības Nr.)

NOSACĪJUMI

5. Projektēšanas nosacījumi (vajadzīgo atzīmēt):

1) saskaņojumi ar blakus esošo nekustamo īpašumu īpašniekiem, kopīpašniekiem:

(nekustamā īpašuma adrese, fiziskās personas vārds, uzvārds vai juridiskās personas nosaukums)

2) **tehniskie vai īpašie noteikumi un to izdevēju saskaņojumi:**

• **ar valsts institūcijām:**

VAS „Latvijas valsts ceļi” Kurzemes reģiona Kuldīgas nodaļa, Ventspils iela 105, Kuldīgā, t. 633 20744

Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija, Baznīcas ielā 9, Kuldīgā, LV-3301, t. 633 21955

Ja tiek skartas meža meliorācijas sistēmas, saņemt tehniskos noteikumus no Valsts SIA „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi” Kurzemes reģionālā meliorācijas nodaļa, Kuldīgas sektors, Planīcas ielā 4, Kuldīgā, LV-3301, t. 63321305, 26635069.

Valsts meža dienests, Dienvidkurzemes virsmežniecība, Dārza ielā 8, Kuldīgā, LV-3301, tālr. 633 24018

• **ar pašvaldības institūcijām:**

SIA "Kuldīgas ūdens", Ventspils ielā 15, Kuldīgā, t. 633 20850

SIA „Kuldīgas siltumtīkli”, Planīcas ielā 4, Kuldīgā

• **ar inženiertīklu turētājiem:**

SIA „Lattelecom” Liepājas ielā 34, Kuldīgā, LV-3301, t. 6332439

AS „Sadales tīkls”, Virkas iela Nr.6, pieņem plkst. 8.00-9.00, t. 63310251, 63310265

AS „Latvijas gāze”, Kustes dambī 33, Ventspilī, t. 636 64143

SIA „KCE”, Graudu ielā 10, Kuldīgā, LV-3301, t.29462774

3) **tehniskie vai īpašie noteikumi, ja nav nepieciešams saskaņojums no to izdevēja:**

Liepājas reģionālā vides pārvalde – Jaunā Ostmalā Nr.2A, Liepāja, LV-3401, t. 634 2482

4) **citu institūciju saskaņojumi vai atļaujas:**

(nosaukums, adrese, kontaktinformācija)

5) **vides pieejamības prasības, ja būvei tā nodrošināma atbilstoši normatīvajiem aktiem:**

teritoriju labiekārtojumam

piebraucamajiem ceļiem

ielām

ietvēm un gājēju celiņiem

gājēju pārejām attiecībā uz iespēju pārvietoties no viena augstuma līmeņa uz citu

līmeni, īpaši personām ar funkcionāliem traucējumiem

invalīdu autostāvvietu skaits ne mazāk kā _____

6) valsts autoceļu, komersantu ceļu būvprojekta sastāvs:

vispārīgā daļa

tehniski ekonomiskā daļa

autoceļa (ceļa) trase

zemes klātne un autoceļa (ceļa) sega

mākslīgās būves

nobrauktuves, krustojumi, pieslēgumi un šķērsojumi

autoceļa (ceļa) aprīkojums

būvmateriālu ieguves vietas un raksturojums

inženiertīklu pārbūves darbi (ja ir paredzēti, risinājumus pievienot projektam)

vides aizsardzības pasākumi

darbu saraksts un to izmaksas

izvērtējums par būves izmantošanas pieļaujamību būvdarbu laikā vai pēc būvdarbu pabeigšanas pirms būves nodošanas ekspluatācijā, izmantošanas nosacījumi

papildu prasības būvprojekta detalizācijai atbilstoši vietējās pašvaldības apbūves noteikumiem _____

būvprojekta ekspertīze

7) valsts autoceļu vienkāršota būvprojekta sastāvs:

defektu akts

darbu daudzuma saraksts

skaidrojošs apraksts

8) **pašvaldību ceļu, ielu, māju ceļu būvprojekta sastāvs:**

- vispārīgā daļa
- arhitektūras daļa teritorijas sadaļa
- transporta un gājēju kustības organizācijas shēma
- inženierrisinājumu daļa:
 - būvkonstrukcijas
 - nepieciešamie inženiertīkli:
 - (ūdensapgāde un kanalizācija, apkure, vēdināšana un gaisa kondicionēšana, elektroapgāde, siltumapgāde, gāzes apgāde,
 - elektronisko sakaru tīkli, drošības sistēmas)
 - tehniskās shēmas un aprēķini
 - būvizstrādājumu uzstādīšanas un nostiprināšanas zīmējumi un apraksti
 - citi inženierrisinājumi
 - vides aizsardzības pasākumi
 - būvizstrādājumu un būvmateriālu specifikācijas
- darbu organizēšanas projekts
- ekonomiskā daļa
- izvērtējums par būves izmantošanas pieļaujamību būvdarbu laikā vai pēc būvdarbu pabeigšanas pirms būves nodošanas ekspluatācijā, izmantošanas nosacījumi, slodžu pārbaudes kārtība tiltiem
- papildu prasības būvprojekta detalizācijai atbilstoši vietējās pašvaldības apbūves noteikumiem _____
- būvprojekta ekspertīze

9) prasības būvniecībā radīto atkritumu apsaimniekošanai

10) citas prasības atbilstoši teritorijas plānojumam, lokālplānojumam vai detālplānojumam (ja tāds ir izstrādāts)

11) būvspeciālistu profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšana:

- būvprojekta izstrādātājam
- būvprojekta vadītājam
- būvprojekta ekspertam

6. Projektēšanas nosacījumu izpildes termiņš Projektēšanas nosacījumi izpildīti
(datums)

7. Būvdarbu uzsākšanas nosacījumi

1) iesniedzamie dokumenti (vajadzīgo atzīmēt):

- būvdarbu veicēja civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas polises kopija
- atbildīgo būvspeciālistu profesionālās civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas polišu kopijas
- saskaņots būvprojekts
- atbildīgā būvdarbu vadītāja saistību raksts
- atbildīgā būvuzrauga saistību raksts
- satiksmes organizācijas shēma
- būvuzraudzības plāns
- būvdarbu žurnāls
- autoruzraudzības žurnāls
- autoruzraudzības līgums
- informācija par būvdarbu veicēju (juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas Nr., būvkomersanta reģistrācijas apliecības Nr.)
- informācija par darba aizsardzības koordinātoru (vārds, uzvārds, personas kods, tālruna numurs, ja būvdarbus veic vairāk nekā viens būvdarbu veicējs)

Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijas atļauja, ja būvdarbi paredzēti valsts aizsargājamā kultūras pieminekļī vai tā aizsardzības zonā

citi dokumenti, ja to paredz normatīvie akti Būvdarbu veicēja darba līgums

2) pirms būvdarbu uzsākšanas nepieciešams saņemt papildu atļaujas:

Rakšanas darbu atļauja, Kuldīgas novada pašvaldībā, Baznīcas ielā 1, tālr. 63324935

3) būvdarbu izpildes sevišķie noteikumi:

Pārbaudīja:

Būvinspektors

R.Kalējs

Atbildīgā amatpersona

Būvniecības komisijas priekšsēdētājs

(amats)

Gints Astičs

(vārds, uzvārds)

08.02.2016.

(paraksts¹, datums)

VAS "Latvijas Valsts ceļi" vai būvvaldes atzīmes un lēmumi

8. Atzīme par projektēšanas nosacījumu izpildi Akcepts Nr. 14; 08.01.2016.

(datums)

Pēc atzīmes izdarīšanas par projektēšanas nosacījumu izpildi būvdarbu uzsākšanas nosacījumi jāizpilda četrus gadus laikā.

KULDĪGAS NOVADA PAŠVALDĪBA
Būvniecības nodaļas arhitekte

Būvniecības nodaļas atbildīgais speciālists

I.Jansone

(amats, vārds, uzvārds, paraksts¹)

9. Atzīme par būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildi _____

(datums)

Būvinspekcijas atbildīgais speciālists

(amats, vārds, uzvārds, paraksts¹)

10. Pēc atzīmes veikšanas par būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildi maksimālais būvdarbu veikšanas ilgums

5 gadi

8 gadi

1) būvdarbi veicami līdz _____

(datums)

2) būvdarbu veicēja/būvētāja civiltiesiskā atbildības obligātās apdrošināšanas polisē norādītais apdrošināšanas periods _____

3) ēkas nodošana ekspluatācijā veicama līdz _____

(datums)

Būvinspekcijas nodaļas atbildīgais speciālists

_____ (amats, vārds, uzvārds, paraksts¹, datums)

11. Būvatļauja pagarināta līdz _____

(datums)

Atbildīgā amatpersona

_____ (amats, vārds, uzvārds, paraksts¹)

(datums)

Ar Vispārīgajiem būvnoteikumiem iepazīnos un būvatļauju saņēmu 2016. gada 9. februārī

Professors speciālists Māris Čerņaks
_____ (amats, paraksts un tā atšifrējums)

Šo būvatļauju (administratīvo aktu) mēneša laikā pēc tā spēkā stāšanās var apstrīdēt Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā Kuldīgas novada Domē Baznīcas ielā 1, Kuldīgā, LV-3301.

Piezīmes.

- ¹ Dokumenta rekvizītu "paraksts" neaizpilda, ja elektroniskais dokuments ir sagatavots atbilstoši normatīvajiem aktiem par elektronisko dokumentu noformēšanu.
- Aile "zemes vienības kadastra apzīmējums" paplašināma, ja nepieciešams atspoguļot informāciju vairāk nekā par vienu zemes vienību.