

PUBLISKO IEPIRKUMU KOMISIJAS PROTOKOLS Nr.2

**Ieinteresētā piegādātāja iesnieguma izskatīšana iepirkumā
„Pelču speciālās internātpamatskolas – attīstības centra ēkas (001) fasāžu vienkāršotā
renovācija un iekšējo inženiertīklu vienkāršotā rekonstrukcija”
ID Nr. KNP/2013/8-K/KPFI**

2013.gada 31.janvārī,

Kuldīgas novada Domes telpās – Baznīcas ielā 1, Kuldīgā, Kuldīgas novadā

Sēde sāka plkst. 13:00, pabeigta plkst.: 13:45

Kuldīgas novada Domes Publisko iepirkumu komisija (turpmāk tekstā – Komisija) šādā sastāvā:

Komisijas priekšsēdētājs: **Viktors Gotfridsons** (personas kods 021056-11772);
Komisijas locekļi: **Uģis Lagzdiņš** (personas kods 260365-11757);
Kaspars Rasa (personas kods 190368-11789)
Ilze Dambīte-Dambergā (personas kods 280274-11753);
Inese Ozola-Gūtelca (personas kods 180177-12860);
Artis Gustovskis (personas kods 190767-12005);

Komisijas sekretārs: **Aivis Tjagunovičs**;

Nepiedalās: **Mārcis Brantevics** (personas kods 101170-11758),

kas pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punktu, 61.pantu un Publisko iepirkumu likuma 22. pantu izveidota 2009.gada 30.jūlijā ar Kuldīgas novada Domes lēmumu ”Par Kuldīgas novada Domes Publisko iepirkumu komisiju” /protokols. Nr. 3 p. 56/.

Darba kārtībā: **Ieinteresētā piegādātāja iesnieguma izskatīšana**

Ziņo komisijas priekšsēdētājs Viktors Gotfridsons:

Atklāta konkursa „Pelču speciālās internātpamatskolas – attīstības centra ēkas (001) fasāžu vienkāršotā renovācija un iekšējo inženiertīklu vienkāršotā rekonstrukcija”, ID Nr. KNP/2013/8-K/KPFI, (turpmāk – Konkurss) ietvaros, iepirkumu Komisija ir saņēmusi ieinteresētā piegādātāja SIA „Būfirma P.B.A.” (turpmāk – Ieinteresētais piegādātājs), reģ.Nr.41203039760, 29.01.2013. vēstuli Nr.1-KNP/2013/8-K/KPFI (reģ.Nr. 01-12/21), kurā Ieinteresētais piegādātājs norāda uz viņaprāt Publisko iepirkumu likumam (turpmāk – PIL) neatbilstošām iepirkuma nolikuma prasībām attiecībā uz garantijas perioda garantijas apmēru un attiecīgi lūdz grozīt Iepirkuma nolikuma 7.2.9. un pievienotā līguma projekta 8.8.punktu, koriģējot garantijas perioda garantijas apmēru no 10 % uz 3% no objekta līguma summas.

Ar 30.01.2013. vēstuli Nr.2-KNP/2013/8-K/KPFI (reģ.Nr. 01-12/24), Ieinteresētais piegādātājs papildina 29.01.2013. vēstuli, norādot, ka LR reģistrēto apdrošināšanas kompānijas izsniedzamo garantijas laiku garantiju maksimālais iespējamais termiņš ir 36 kalendārie mēneši, sakarā ar ko, Ieinteresētais piegādātājs lūdz grozīt Nolikuma 7.2.9.punktu un Konkursa nolikumam pievienotā līguma projekta 8.8.punktu, papildinot šos noteikumu ar vārdiem: „*bankas vai apdrošināšanas firmas izsniegta objekta garantijas perioda garantija ir paredzama uz garantijas perioda pirmajiem 36 mēnešiem*”.

Izskatot un izvērtējot minētās vēstules iepirkumu Komisija konstatē:

Saskaņā ar Publisko iepirkumu likuma (turpmāk – PIL) 37.panta pirmo daļu, pasūtītājs atlasa pretendētus saskaņā ar PIL 40., 41., 42., 43. un 44.pantā noteiktajām kvalifikācijas prasībām (...). Saskaņā ar minētā panta otro daļu, Pasūtītājs var noteikt minimālo atbilstības līmeni šā likuma 41. un 42.pantā minētajām prasībām. Prasību apjomu, kā arī pieprasīto minimālo spēju līmeni konkrētā līguma izpildei nosaka samērīgi līguma priekšmetam. Šādas minimālā atbilstības līmeņa prasības iekļauj paziņojumā par līgumu (ja attiecīgā paziņojuma veidlapa šādu informāciju paredz), kā arī iepirkuma procedūras dokumentos.

Konkursa nolikuma 7.2.9.punktā un attiecīgi nolikuma pielikumā – Līguma projekta 8.8.punktā ir ietverta prasība: „10 (desmit) darba dienu laikā pēc darbu pieņemšanas – nodošanas akta abpusējas parakstīšanas dienas Būvuzņēmējam jāiesniedz Pasūtītājam bankas vai apdrošināšanas firmas izsniegta objekta garantijas perioda garantija 10% apmērā no objekta līguma summas. Gala norēķins par paveiktajiem darbiem tiek izmaksāts tikai pēc garantijas perioda garantijas iesniegšanas”.

Komisija norāda, ka atbilstoši Konkursa nolikuma 7.2.8.punktam un nolikuma pielikumā pievienotā līguma projekta 8.1.punktam, *Pretendentam (būvuzņēmējam) jānodrošina izpildīto darbu un tajos sasniegto energoefektivitātes rādītāju kvalitātes garantijas termiņš ne īsāks kā 60 (sešdesmit) kalendārie mēneši (..)*.

Minētais garantijas termiņš ir noteikts ņemot vērā to, ka būvdarbus ir plānots veikt projekta „Kompleksi risinājumi siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšanai Pelču speciālajā internātpamatskolā – attīstības centrā” ietvaros, kuram piesaistīts Klimata pārmaiņu instrumenta finansējums (KPMF). Atbilstoši projekta īstenošanas nosacījumiem, būvobjektam (t.i. būvdarbiem un sasniegtajiem rādītājiem) ir īstenojama uzraudzība (monitorings) 5 (piecu) gadu garumā, pēc būvdarbu pabeigšanas objektā.

Paskaidrojot minēto, Komisijas norāda, ka Konkursa nolikumā un tam pievienotā līguma projektā ietvertā prasība, par garantijas perioda garantiju 10% apmērā no līguma cenas, ir samērīga attiecībā pret līguma ietvaros veikto būvdarbu garantijas saistību neizpildīšanas sekām un to ietekmi uz Pasūtītāju finanšu resursiem projekta monitoringa laikā, jo, Pretendenta iepirkuma līguma (būvdarbu garantijas) saistību neizpildīšanas gadījumā, pastāv risks, ka pasūtītājs cietīs nopietnus finansiālos zaudējumus (ieskaitot iespēju zaudēt nākotnē pretendēt uz Eiropas Savienības fondu līdzfinansējuma saņemšanu, kā arī iespējamu finanšu korekciju piemērošanu no projektu uzraugošo iestāžu puses). Komisija norāda, ka būvuzņēmēja līguma saistību neizpildīšanas gadījumā tā iespējamie zaudējumi un sekas ir ar nesalīdzināmi mazāku ietekmi.

Vienlaikus Komisija norāda, ka Konkursa nolikumā ir piemērots tāds garantijas perioda garantijas apmērs, kādu savās iepirkumu procedūras dokumentos ir norādījuši arī citi pasūtītāji Latvijas Republikā (tostarp pašvaldības, Valsts akciju sabiedrības u.c.), kā arī pati Komisija iepriekš veiktās iepirkumu procedūrās.

Komisija norāda, ka Ieinteresētā piegādātāja pieņēmumi, ka pēc darbu izpildes pretendents būs spiests ieskaitīt apdrošinātājiem līdz 40 000 Ls lielu nodrošinājumu, kā arī tas, ka LR reģistrēto apdrošināšanas kompānijas izsniedzamo garantijas laiku garantiju maksimālais iespējamais termiņš ir 36 kalendārie mēneši, ir nepamatots. Saskaņā ar Komisijas veikto izpēti (aptaujājot vairākas apdrošināšanas akciju sabiedrības, apdrošināšanas brokeru kompānijas un bankas), garantijas perioda garantiju iespējams saņemt par apdrošināšanas prēmiju, kas ne tuvu nav Ieinteresētā piegādātāja norādītās summas apmērā, turklāt maksimālais iespējamais garantijas perioda garantijas termiņš ir nevis 3 (trīs), kā to norāda Ieinteresētais piegādātājs, bet gan 5 (pieci) gadi vai ilgāk, atkarībā no garantijas devēja īpašajiem apdrošināšanas nosacījumiem.

Papildus, izvērtējo Konkursa nolikuma dokumentāciju, Komisija konstatē pretrunu Konkursa pielikuma Nr.2 - Tehniskā specifikācija 6.punktā, sakarā ar ko, nepieciešams dzēst minētā punkta pēdējo teikumu.

Ņemot vērā visu iepriekš minēto, un pamatojoties Publisko iepirkumu likuma 30.pantu uz Konkursa nolikuma 12.punktu **Publisko iepirkumu komisija nolemj:**

1. Atstāt negrozītus atklāta konkursa „Pelču speciālās internātpamatskolas – attīstības centra ēkas (001) fasāžu vienkāršotā renovācija un iekšējo inženiertīklu vienkāršotā rekonstrukcija”, ID Nr. KNP/2013/8-K/KPMF nolikuma 7.2.9.punkta un līguma projekta 8.8.punkta prasības.
2. Grozīt atklāta konkursa „Pelču speciālās internātpamatskolas – attīstības centra ēkas (001) fasāžu vienkāršotā renovācija un iekšējo inženiertīklu vienkāršotā

- rekonstrukcija”, ID Nr. KNP/2013/8-K/KPFI, 2.pielikuma – Tehniskās specifikācijas 6.punktu, dzēšot no punkta satura tā pēdējo teikumu.
2. Par pieņemto lēmumu paziņot ieinteresētajām personām.

Iepirkuma komisijas locekļi, parakstot sēdes protokolu, vienlaicīgi apliecina, ka nav tādu apstākļu, kuru dēļ varētu uzskatīt, ka viņi ir ieinteresēti konkrēta kandidāta vai pretendenta izvēlē vai darbībā, vai, ka viņi ir saistīti ar tiem “Publisko iepirkumu likuma” 23. panta 1.daļas izpratnē.

Komisijas priekšsēdētājs
Viktors Gotfridsons /paraksts/

Komisijas locekļi
Uģis Lagzdīņš /paraksts/
Ilze Dambīte-Damberga /paraksts/
Artis Gustovskis /paraksts/
Kaspars Rasa /paraksts/
Inese Ozola-Gūtpelca /paraksts/

IZRAKSTS PAREIZS
2013.gada 5.februārī.
Kuldīgas novada Iepirkumu
komisijas sekretāre



Z.Kudiņa