



KULDĪGAS NOVADA DOME BŪVNICĪBAS KOMISIJA

Baznīcas iela 1, Kuldīga, LV-3301, tālr 633 50007, fax. 633 41422, e-pasts: dome@kuldiga.lv, www.kuldiga.lv

INŽENIERPLĀNOŠANAS UZDEVUMS Nr. 43

Inženierplānošanas uzdevums ir pamats būvprojektēšanai, bet nedod tiesības uzsākt būvdarbus!

Izsniegts 2011. gada 2. Septembrī.

Nr. 08-07/05/1644 Rendas pagasta pārvalde

(vārds, uzvārds vai juridiskās personas nosaukums)

Ūdensvada un kanalizācijas tīklu rekonstrukcija un būvniecība
ūdenssaimniecības attīstības projekta ietvaros
Rendā, Rendas pagastā, Kuldīgas novadā

(projektējamais objekts, objekta adrese)

1. Zemes gabala raksturojums

1.1. Zemes gabala kadastra Nr. Saskaņā ar kadastra izziņu

1.2. Zemes gabala īpašnieks vai lietotājs

fiziskās pers. vārds, uzvārds	personas kods	dzīves vietas adrese	kontakttālrunis
Kuldīgas novada pašvaldība	90000035590	Baznīcas ielā 1, Kuldīgā, LV-3301	63350077
juridiskās pers. nosaukums	reģistrācijas Nr.	juridiskā adrese	kontakttālrunis

1.3. Īpašuma tiesības vai lietošanas tiesības apstiprinošs dokuments (nosaukums un numurs).

Kadastra izziņa, kura pievienojama projektam.

1.4. Pārvades, sadales tīkla, ceļa platība saskaņā ar projektu

1.5. Pārvades, sadales tīkla, gājēju ceļa garums novietne un situācija (apraksts)

Ūdenstornis, ūdensapgādes un kanalizācijas tīkli atrodas Rendas ciemā, tie ir fiziski nolietojušies. Sabiedriskajām ēkām – pagasta pārvaldei, kultūras namam, pastam nav centralizēta ūdensvada un kanalizācijas pieslēguma.

1.6. Īpašie apstākļi (piemēram, zemes gabals atrodas pieminekļu aizsardzības zonā, parka zonā, dabas liegumā vai tā tuvumā)

Dabas parka „Abavas ieleja” teritorija.

1.7. Zemes gabalu atļautās izmantošanas veids (piemēram, mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija)

Infrastrukturā izveide

1.8. Ierobežojumi (piemēram, servitūti)

Saskaņā ar zemes gabala zemesgrāmatu un robežu plāniem.

Inženierkomunikāciju (elektrotīklu, sakaru komunikāciju u.tml.) aizsargjoslas precizējamas tehniskā projekta ģenerālplānā.

2. Būvprojektēšanas nosacījumi

2.1. Būvniecības veids

jaunbūve rekonstrukcija renovācija nojaukšana

2.2. Būvprojektēšanas stadijas

skiču projekts tehniskais projekts

2.3. Teritorijas iekārtošanas nosacījumi

2.3.1. Apzaļumošana

Saskaņā ar projektu, parādīt nocērtamos kokus un krūmus.

2.3.2. nožogošana

Neattiecas uz būvniecības ieceri

2.3.3. apgaismošana

Neattiecas uz būvniecības ieceri

2.3.4. vertikālā plānošana

Risināt projektā lietus ūdens novadīšanu no segumiem.

2.3.5. brauktuvju un ietvju segums

Atjaunot brauktuvju un ietvju segumus. Paredzēt brauktuvju un ietvju, kuras tiek skartas, atjaunošanu visā platumā, projektā norādot raksturīgos profilus pa ielām un atsevišķi izdalot atjaunojamo segumu apjomus.

2.3.6. būvgružu utilizācija, pārstrāde vai atļauja izmantot izgāztuvi

Saskaņā ar līgumu

2.3.7. līgums ar atkritumu apsaimniekošanas uzņēmumu, kuram izsniegta normatīvajos aktos noteiktā atļauja

Nepieciešams

2.3.8. Citi noteikumi

Nodrošināt vides pieejamību

2.4. Projekta saskaņošanai būvniecības komisijā iesniegt:

projektu digitālā formātā

krāsu risinājums ietvju segumiem vai elementiem.

ja saskaņā ar 04.01.04.1997. MK noteikumiem Nr.112 „Vispārīgajiem būvnoteikumi” p. 99.¹ un 100. nepieciešama būvekspertīze, to pievienot projektā.

2.5. Citi noteikumi

Nepieciešams ar institūcijām saskaņots topogrāfiskais plāns projektēšanas darbu robežās. Topogrāfiskais plāns jāsaskaņo SIA „Geodati”(www.geodati.lv, info@geodati.lv, t. 20262211).

3. Tehniskie noteikumi (pieslēgšanās inženierkomunikācijām vai to šķērsošana)

- 3.1. Ūdensapgāde un kanalizācija Rendas pagasta pārvalde, „Vīgneri”, Kuldīgas ielā, Rendas pagastā, Kuldīgas novadā, t. 63354606.
- 3.2. Ielas un ceļi VAS „Latvijas valsts ceļi” Kurzemes reģiona Kuldīgas nodaļa, Ventpils iela Nr.105, t. 633 20744, Kuldīga
- 3.3. Elektroapgāde A/S „Sadales tīkls”, Virkas iela Nr.6, Kuldīgā, LV-3301, 633 22637
- 3.4. Gāzes apgāde SIA „Latvijas propāna gāze”, Kurzemes prosp. 19, Rīgā, LV-1067
- 3.5. Siltumapgāde Rendas pagasta pārvalde, „Vīgneri”, Kuldīgas ielā, Rendas pagastā, Kuldīgas novadā, t. 63354606.
- 3.6. Telekomunikācijas SIA „Citrus Solutions” Rietumlatvijas reģions, Jelgavas iela Nr.65, Kuldīga, LV-3301, t. 63324399

3.7. Citas komunikācijas

Ja tiek šķērsotas komunikācijas, nepieciešams saņemt tehniskos noteikumus no komunikāciju turētājiem.

4. Tehniskie un īpašie noteikumi (valsts un pašvaldību institūciju izdotie tehniskie noteikumi vai prasības)

- 4.1. Vides aizsardzības prasības Liepājas reģionālā vides pārvalde – Jaunā Ostmalā Nr.2A, Liepāja, LV-3401, t. 634 24826
- 4.2. Higiēnas prasības Veselības inspekcijas Kurzemes kontroles nodaļa, Pilsētas laukumā 2-316, Kuldīgā, t. 63622325
- 4.3. Ugunsdrošības prasības Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienests, Jelgavas iela Nr.58, Kuldīgā, LV-3301, t. 633 50400
- 4.4. Konstruksiju drošības prasības (piemēram, esošas ēkas tehniskās apsekošanas dati)

Saskaņā ar Latvijas būvnormatīviem

- 4.5. Pieminekļu aizsardzības prasības Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija, Baznīcas ielā Nr.9, Kuldīgā, LV-3301, t. 633 21955
- 4.6. Noteikumi lauku teritorijās (ja tiek skartas meliorācijas sistēmas) Valsts SIA „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi”, Kurzemes reģionālā meliorācijas nodaļa, Skolas ielā 2, Pastendē, Ģibuļu, pag., Talsu novadā, LV-3297, t. 632 25928; 29 187 420
- 4.7. Mežu transformācijas atļauja/ koku ciršanas atļauja Dienvidkurzemes virsmežniecība, Dārza ielā 8, Kuldīgā, LV-3301, tālr. 633 24018
- 4.8. Citas prasības.

Nepieciešams tehniskā projekta saskaņojums ar zemju īpašniekiem un pierobežniekiem, kuru zemes skar tehniskie risinājumi.

5. Pašvaldību institūciju izsniegtās atļaujas

5.1. Koku ciršanas atļauja

Rendas pagasta pārvalde, „Vīgneri”, Kuldīgas ielā, Rendas pagastā, Kuldīgas novadā, t. 63354606.

5.2. Citas atļaujas

-

Pēc Tehniskā projekta akceptēšanas būvatļauju jaunbūves, rekonstrukcijas vai restaurācijas darbu uzsākšanai saņemt pie novada būvinspektora Kuldīgā, Baznīcas ielā 1.

Inženierplānošanas uzdevums derīgs līdz 22.08.2015.

Izstrādāja:

Arhitekta palīgs

A. Safonova

Saskaņots:

Būvniecības nodaļas vadītāja - arhitekte

J. Jākobsone

Vides speciāliste

E. Pētersone

Inženierkomunikāciju speciālists

I. Jēkabsons

Būvniecības komisijas vadītāja vietnieks

A. Bitinjevs

Šo administratīvo aktu mēneša laikā pēc tā spēkā stāšanās var apstrīdēt Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā Kuldīgas novada Domē, Baznīcas ielā 1, LV-3301