

## AKTUALIZĒTAIS PROJEKTĒŠANAS UZDEVUMS

Objekta nosaukums	<b>Ūdensvada un kanalizācijas tīklu rekonstrukcija un būvniecība ūdenssaimniecības attīstības projekta ietvaros Kuldīgas novada Snēpeles pagasta Snēpeles ciemā</b>							
1.	Zemes gabala kadastra Nr.	Saskaņā ar kadastra izziņu						
2.	Objekta adrese	Snēpelē, Snēpeles pagastā, Kuldīgas novadā						
3.	Būves veids	Jaunbūve	Remonts	Rekonstr.	Restaur.	Renovāc.	Tehniskā shēma	Citi
		X		X				
4.	Būvprojekta projektēšanas un/vai būvniecības kārtas	Projektēšanu un būvniecību nav paredzēts sadalīt kārtās. <i>Projektēt tos pasākumus, kas ir norādīti izstrādātajā Tehniski Ekonomiskā Pamatojuma Prioritārajā investīciju programmā.</i>						
5.	Objekta funkcija un parametri	Ūdenssaimniecības infrastruktūra						
6.	Pasūtītājs	<b>Snēpeles pagasta pārvalde</b>						
7.	Pasūtītāja atbildīgais pārstāvis, tālr. Nr.	Snēpeles pagasta pārvaldes vadītāja Ināra Paiča, tālr. 63354250, 29483896 Atbild par atbilstību normatīvo aktu prasībām, finansēšanas avota nosacījumiem, publisko iepirkumu likumam, būvniecību un projektēšanu reglamentējošo aktu prasībām, projekta uzdevuma galvenajiem uzstādījumiem, projektēšanai un būvniecībai paredzēto apjomu robežām.						
8.	Projektēšanas stadija	Skiču projekts						nav
		Tehniskais projekts						X
9.	Esošās situācijas/objekta apraksts	<p>Snēpeles ciemā ir viena centralizēta ūdensapgādes sistēma. Urbums „Centrs” tiek lietots ciema vajadzībām. Artēziskā aka tika izbūvēta 1965.gadā. Tās tehniskie dati: Dziļums 220m, maksimālais akas debīts 3 l/sek. Ir konstatēts paaugstināts dzelzs saturs – līdz pat 0,60 mg/l), tāpēc ūdeni ir ieteicams atdzelžot. Ūdensapgādes sistēmā atrodas arī ūdenstornis, kas būvēts 1983.gadā un tā darba tilpums ir 60 m3, augstums 65m. Pēdējās aukstajās ziemās tas regulāri aizsala, rezultātā tika apgrūtināta dzeramā ūdens padeve. Tika uzstādīts hidrofors, nodrošinot spiedienu un ūdens piegādi. Esošā ūdensapgādes sistēma izbūvēta 1964./65. gadā, sistēma novecojusi, notiek regulāras ūdens noplūdes un cauruļvadu plīsumi, kā rezultātā rodas lieli ūdens zudumi. Esošā ūdensvada kopējais garums ~1.2 km, lai uzlabotu dzeramā ūdens kvalitāti, pie dziļurbuma nepieciešams izbūvēt ūdens atdzelžošanas staciju un nomainīt fiziski novecojušos cauruļvadus. Snēpeles ciemā ir ierīkota BIO-100, ar projektēto jaudu 100m3/dnn. Tehniskais stāvoklis – nolietots. Snēpeles ciemā ir viena centralizēta kanalizācijas sistēma, kuras izbūve ir notikusi laika posmā no 1983.gada līdz 1985.gadam. Sistēmas kopgarums ir ~1,9 km, tai skaitā spiedvads ~0,4 km. Bieži kanalizācijas sistēmā tiek reģistrētas avārijas - iemesls ir notekcauruļu blīvējuma nolietojums un cauruļu aizsērēšana. Sūkņu stacijas stāvoklis ir samērā slikts, KSS ir nolietotas, bieži notiek aizsērējumi un noplūdes. Notekūdeņu attīrīšanas iekārtas (NAI) ir izbūvēts 1984.gadā. Esošajā NAI nav veikti finanšu ieguldījumi tā renovācijai. Tās tehniskais stāvoklis un apkalpes ēkas stāvoklis ir kritisks.</p>						
10.	Projektēšanas uzdevumu mērķis/ sasniedzamais rezultāts	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Projektēšanas robeža ir Snēpeles ciema teritorija.</li> <li>2. Projekta mērķis ir ūdensapgādes kvalitātes uzlabošana: <ul style="list-style-type: none"> <li>• rekonstruējot esošo ūdensvadu ~2100 metru garumā, t.sk. ar māju pievadiem;</li> <li>• izbūvējot jaunas ūdens atdzelžošanas iekārtas (Q=6-7 m<sup>3</sup>/h);</li> </ul> </li> </ol>						

		<ul style="list-style-type: none"> <li>• rekonstruējot esošo urbumu;</li> <li>• iegādājoties 2 hidroforus, papildus izskatīt iespēju izmantot esošo (2009.gadā ierīkoto) hidroforu ar jaudu 300l dzerama ūdens atdzelžošanas iekārtās un uzstādīt vienu stacionāru dīzelģeneratoru;</li> </ul> <p>3. Projekta mērķis ir notekūdeņu savākšanas un attīrīšanas kvalitātes uzlabošana:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Rekonstruējot esošo kanalizācijas sūkņu staciju, tās vietā izbūvēt vienu jaunu kanalizācijas sūkņu staciju (līdz Q=1,5 l/s) ar diviem sūkņiem komplektā, ka arī papildus izbūvēt vēl vienu jaunu kanalizācijas sūkņu staciju ar divu sūkņu uzstādīšanu (Q=0,35-0,40l/s);</li> <li>• izbūvējot jaunas NAI (50 m3/dnn) blakus vecajām;</li> <li>• rekonstruēt esošos pašteses kanalizācijas tīklus ~1350m garumā, t.sk. ar māju pievadiem, un rekonstruēt esošos spiedvada kanalizācijas tīklus ~200 m garumā, t.sk. ar māju pievadiem;</li> </ul> <p>4. Projekta mērķis ir ūdensapgādes pakalpojumu pieejamības paplašināšana:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• izbūvēt jaunu ūdensvadu ~600m garumā t.sk. ar māju pievadiem;</li> </ul> <p>5. Projekta mērķis ir notekūdeņu savākšanas pakalpojumu pieejamības paplašināšana:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• izbūvēt jaunus pašteses un spiedvada kanalizācijas vadus ~2000m garumā, no kuriem ~1800m ir pašteses tīkli, t.sk. ar māju pievadiem, un ~200m spiedvads;</li> </ul>
11.	Projektā ietvert risinājumus	<p>Projektā paredzamo pasākumu kopums (Projekta risinājumus paredzēt saskaņā ar TEP paredzēto Prioritāro investīciju programmu un ūdenssaimniecības attīstībai nepieciešamo uzlabojumu novērtējumu):</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) Paredzēt visus šī projektēšanas uzdevuma 10.punktā minētos mērķus un sasniedzamos rezultātus;</li> <li>2) Pie jaunu ūdens apgādes tīklu izveides paredzēt potenciālo pieslēgumu vietas;</li> <li>3) Pie jaunu kanalizācijas apgādes tīklu izveides paredzēt potenciālo pieslēgumu vietas;</li> <li>4) Paredzēt ietvert dzeramā ūdens atdzelžošanas stacijas ēkas izbūvi, ierīkot stacionāro dīzelģeneratoru ārpus ūdens atdzelžošanas stacijas;</li> <li>5) Paredzēt līdzās vecajām NAI izbūvēt jaunas NAI stacijas izbūvi ar teritorijas sakārtošanu, iežogojšanu un piebraucamo ceļu izbūvi;</li> <li>6) Pirms jaunās NAI paredzēt izbūvēt asenizācijas (infiltrācijas) notekūdeņu pieņemšanas aku ar tilpumu vismaz <math>V = 10 \text{ m}^3</math>;</li> <li>7) Paredzēt jaunās kanalizācijas stacijas (KSS) kā pazemes tipa automatizētās KSS;</li> <li>8) Paredzēt ceļu, ielu un ietvju, kuras tiek bojātas būvdarbu izpildes laikā, atjaunošanu sākotnējā stāvoklī un tranšejās esošās grunts nomaiņu ar jaunu smilti. Ja paredzēts pārrakt ietvi, atjaunot segumu visā tās platumā un atjaunot bortakmeņus;</li> <li>9) Saglabāt esošos kokus un labiekārtojuma elementus (soliņus, atkritumu urnas), paredzēt atjaunot sākotnējā stāvoklī tās zaļās zonas, kuras būvdarbu izpildes laikā tiek bojātas. Uzrādīt pielietojamos materiālus, paredzētos stādījumus un labiekārtojuma elementus. Projektā parādīt nocērtamos un stādāmos kokus un krūmus;</li> <li>10) Būvniecības laikā, ierobežojot satiksmi, to novirzīt satiksmi pa blakus esošiem ceļiem, veidot nožogojumu un ceļa zīmju izvietojumu;</li> <li>11) Būvniecības laikā paredzēt piekļuvi sabiedriskajām ēkām un privātīpašumiem;</li> <li>12) Iespēju robežās paredzēt jauno ūdens un kanalizācijas apgādes tīklu izveidi maksimāli pa pašvaldībai piederošajiem zemes gabaliem;</li> <li>13) Projektējot ūdensvadu un kanalizācijas tīklu būvniecību, savstarpēji ņemt vērā esošās un perspektīvās trases.</li> </ol>
12.	<b>PRASĪBA IZSTRĀDĀT</b>	
12.1.	Sagatavot izejmateriālus projektēšanai	Tehniskos noteikumus pieprasa pasūtītājs

12.3.	Zinātn. pētniec. un eksperiment. darbus	Nē
12.4.	Inženierizpētes un ģeoloģiskos darbus	Jā (pieprasa projektētājs) veikt inženierģeoloģisko izpēti
12.7.	Būves tehniskās izpētes atzinumu	Ja nepieciešams, pieprasa projektētājs
12.8.	Fotofiksācijas	Ja nepieciešams, izstrādā projektētājs
12.9.	Uzmērījumu rasējumus	Ja nepieciešams, izstrādā projektētājs
12.10.	Projekta risinājuma variantus	Nē
12.11.	Publiskās apspriešanas materiālus	Jā, sabiedrības informēšanai tiek izlikts ģenerāļplāns Snēpeles pagasta pārvaldē
12.12.	Maketu, modeli, īpašu grafiku	Nē
12.13.	Ainavu projektu	Nē
12.14.	Dizainu	Nē
12.16.	Tehnoloģisko iekārtu izvietojumu	Jā
12.17.	Nestandarta iekārtu/ objektu darba zīmējumus	Jā
12.18.	Būvprojekta ekspertīzi	<p>Apmaksā un pasūta <b>pasūtītājs</b> ar uzdevumu:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Pārbaudīt, vai risinājumi saskaņā ar būvprojekta izejmateriāliem, projektēšanas uzdevumiem, tehnisko noteikumu, atzinumu prasībām ir tehniski ekonomiski pamatoti, atbilstoši LR spēkā esošiem noteikumiem un būvnormatīviem.</li> <li>2. Pārbauda projekta risinājumu pietiekamību, lai veiktu būvprojekta realizāciju un nodrošinātu noteiktos energoefektivitātes rādītājus.</li> <li>3. Pārbauda ekonomikas sadaļā ietverto darbu apjomu un tāmju atbilstību tehniskā projekta rasējumos ietvertajiem risinājumiem un norādītajiem apjomiem un atbilstību finansējuma attiecināmajām un neattiecināmajām izmaksām.</li> <li>4. Atsevišķi pasūtītājam iesniegt detalizētu izvērtēšanas protokolu pirms galīgā ekspertīzes slēdziena ar atsauci uz PU, PAU vai IPU, TN un citos dokumentos, publiskās apspriešanas ziņojumā minēto punktu prasību izvērtēšanu un/vai atbilstību ekspertīzes uzdevumam.</li> <li>5. Būvprojekta ekspertīzi pievienot Tehniskā projekta stadijā.</li> <li>6. Tehniskā projekta stadijā projektētājam pievienot protokolu par ekspertīzes piezīmēs minēto nepilnību novēršanu un, ja nepieciešams, minēt ar pasūtītāju saskaņotās atkāpes vai risinājumus.</li> <li>7. Būvprojekta ekspertīze jānoformē atbilstoši MK noteikumu Nr.112 "Vispārīgie būvnoteikumi" 13.,14. pielikumam.</li> </ol>
<b>13.</b>	<b>BŪVPROJEKTĒŠANAI NEPIECIEŠAMIE DOKUMENTI UN IZERMATERIĀLI</b>	
13.1.	Būvniecības pieteikums-uzskaites karte	Aizpilda pasūtītājs
13.2.	Inženierplānošanas uzdevums	Izniedz Kuldīgas novada Domes Būvniecības komisija
13.3.	Īpašuma tiesību apliecinājošie dokumenti	Izniedz pasūtītājs
13.4.	Zemes gabala topogrāfiskais plāns	Pasūta pasūtītājs. Veikt topogrāfiskā plāna saskaņošanu SIA „Ģeodati”(www.geodati.lv, info@geodati.lv, tālr. 20262211)
13.5.	Situācijas plāns	Izniedz pasūtītājs
13.6.	Būves inventarizācijas materiāli	Izniedz pasūtītājs
13.7.	Būves tehniskās apsekošanas dati/ atzinums	Ja nepieciešams, pasūta projektētājs
13.8.	Esošās apbūves nojaukšanas atļauja	Ja nepieciešams, izsniedz pasūtītājs
13.9.	Koku un krūmu izciršanas atļauja	Izniedz Kuldīgas novada pašvaldībā Būvniecības nodaļā pie Vides speciālista, tālr.63324935

13.11.	Izejmateriāli sabiedriski nozīmīgai būvei	Ja nepieciešams, pieprasa un izstrādā projektētājs
13.12.	Apstiprināts publiskās apspriešanas ziņojums	Neattiecas
13.13.	Izejmateriāli projektēšanai:	1. Tehniski ekonomiskais pamatojums (TEP) "Ūdenssaimniecības attīstība Kuldīgas novada Snēpeles pagasta Snēpeles ciemā".
<b>14.</b>	<b>NEPIECIEŠAMIE TEHNISKIE NOTEIKUMI</b>	
14.1.	Ūdensapgādei	Vajadzīgi
14.2.	Kanalizācijai, LK	Vajadzīgi
14.3.	Siltumapgādei	Vajadzīgi
14.4.	Gāzes apgādei	Vajadzīgi
14.5.	Elektroapgādei	Vajadzīgi
14.6.	Telekomunikācijām	Vajadzīgi
14.7.	Ceļu infrastruktūrai	Vajadzīgi
14.8.	Ielu apgaismojumam	Vajadzīgi
14.9.	Apsaimniekošanai	Vajadzīgi
14.10.	VKPAI prasības	Neattiecas
14.11.	Aizsardzības zonu prasības	Neattiecas
14.12.	Ekoloģiskais uzdevums	Neattiecas
14.13.	Sanitāri higiēniskais uzdevums	Vajadzīgi
<b>NOSACĪJUMI</b>		
15.	Ģenerālais būvuzņēmējs	Kuldīgas novada Domes Publisko iepirkumu komisija nosaka atbilstoši Publisko iepirkumu likumam
16.	Celtniecības uzsākšanas un pabeigšanas termiņi	Celtniecības uzsākšana 2012.gada rudenī un pabeigšanas termiņš – ne vēlāk par 2013.gada 6.septembri.
17.	Saskaņošana ar pasūtītāju	1. Projektētājs iesniedz pasūtītājam 8 (astoņas) nedēļas pēc projektēšanas uzsākšanas saskaņot projekta risinājumu. 2. Pasūtītājs saskaņošanu veic 2 (divu) nedēļu laikā pēc projekta risinājuma saņemšanas. 3. Saskaņošanai pasūtītājam projektētājs iesniedz minimums 4 (četrus) eksemplārus projekta un 1 eks. CD formātā (visu projekta sastāvu un saturu, t.sk., ģenerālpilns LKS-92 TM koordinātu sistēmā atbilstoši TOPO500 prasībām un dwg formātā).
18.	Projekta saskaņošana / akceptēšana	Veic Kuldīgas novada Domes Būvniecības komisija 15 dienu laikā no iesniegšanas brīža.
19.	Idejas meta iesniegšanas termiņi publiskai apspriešanai un sastāvs	1. Saskaņā ar pasūtītāja ierosinājumu sabiedrības informēšanai paredzētā ģenerālpilna apjomu un konkrēto sastāvu saskaņojot ar pasūtītāju. 2. Ģenerālpilnu projektētājs sagatavo 3 nedēļu laikā no projektēšanas uzsākšanas. 3. Sabiedrības informēšanas pasākuma minimālais laiks ir 2 nedēļas. 4. Savlaicīgi nodrošināt informatīvo sludinājumu ievietošanu un „Kuldīgas novada vēstis”, kā arī internetā - <a href="http://www.kuldiga.lv">www.kuldiga.lv</a> . 5. Paredzēt planšetes A1 vertikāla formāta uz puscietas pamatnes izstādīšanai Snēpeles pagasta pārvaldē. 6. Kuldīgas novada mājas lapā <a href="http://www.kuldiga.lv">www.kuldiga.lv</a> . ievietojamo materiālu (pdf formātā). 7. Rezultātu izvērtēšanu veic Snēpeles pagasta pārvalde.
20.	Skiču projekta sastāvs	Neattiecas
21.	Būvprojekta eks. skaits	6 eksemplāri papīra versijā (1 Kuldīgas novada Domes Būvniecības komisijai (sējumi cietos vākos, cauršūti, lapas sanumurētas), 1 autoram, 4 pasūtītājam) un 2 CD formātā (visu projekta sastāvu un saturu) eksemplāri pasūtītājam .

22.	ĪPAŠI NOSACĪJUMI PROJEKTĒTĀJAM
1)	Vispārīgā daļā iekļaut izejmateriālus projektēšanai, ģeoloģisko izpēti, topogrāfiskos uzmērījumus, tehniskos noteikumus, ja tādi ir, tad uzmērījumu rasējumus (UR), fotofiksācijas.
2)	Tehniskajā projektā (pievienot, atbilstoši projekta risinājumiem visas nepieciešamās un atbilstošās būvprojekta sadaļas) Arhitektūras daļā paredzēt ĢP, (ja ir, tad AR) IE, (t.sk., iekārtu, konstrukciju un materiālu kopsavilkumu); Inženierisinājumu daļā paredzēt BK, MK, ŪKT, DT, LKT, ELT, VST, (t.sk., iekārtu, konstrukciju un materiālu kopsavilkumu); Tehnoloģiskajā daļā TN sadaļu; Ekonomikas daļā IS (iekārtu, konstrukciju un materiālu kopsavilkumu), BA (būvdarbu apjomu sarakstu), DOP (darbu organizēšanas projektu), T (izmaksu aprēķinu) sadaļas. Izmaksu aprēķina koptāmē iekļaut arī pārējos izdevumus - būvprojekta ekspertīzes, kadastrālās uzmērīšanas lietas izgatavošanas, būvuzraudzības, autoruzraudzības un objekta nodošanas ekspluatācijā izmaksas u.c. izmaksas.
3)	Būvprojektam pievienot atgūstamo materiālu specifikāciju (ja nepieciešams papildinot ar fotofiksāciju), kurā izvērtēti un uzskaitīti atgūstamie materiāli (piem., grunts, melnzeme, betona bruģis, laukakmens bruģis, bortakmeņi, plāksnes, ceļazīmes, balsti, stabi, aku vāki, u.t.t.), aprakstīt otrreizējas izmantošanas risinājumi (nododami glabāšanai/nodošanai vai izmantojami šajā objektā, projektā) un metodes, kas ir draudzīgas videi un vienlaicīgi ekonomē pašvaldības līdzekļus, kā arī minēta pasūtītāja norādītā transportēšanas vieta un norādījumi.
4)	AR daļā (ja tāda ir AR) iekļaut būvprojekta realizācijai nepieciešamos rasējumus, krāsu risinājumus arī vizuāli redzamām inženieriekārtām, būvēm.
5)	BK daļā iekļaut risinājumus ūdens atdzelžošanas stacijas būvei un notekūdeņu attīrīšanas iekārtu ēkai.
6)	Projektētājs pārbauda Tehniski ekonomiskā pamatojuma izstrādātāju sagatavotās Snēpeles ciema ūdensvada un kanalizācijas shēmas, to atbilstību reālajai situācijai dabā un par visām nesaderībām informē Pasūtītāju.
7)	Izmaksu aprēķina lokālajā tāmē „Vispārīgie būvdarbi” iekļaut izmaksas būvtafeles un informācijas plāksnes (pēc būvdarbu pabeigšanas) izgatavošanai un uzstādīšanai.
8)	Tehniskā projekta sadaļā „Darbu organizēšanas projekts” obligāti jāiestrādā pasākumi enerģiju taupoša un videi draudzīga būvniecības procesa īstenošanai.
9)	<u>Visām</u> uzstādāmajām iekārtām jānorāda precīzus tehniskos parametrus, vidējās ekspluatācijas izmaksas gadā.
10)	Ja projekta izstrādes laikā tiek noskaidrots, ka nepieciešama papildus elektroenerģija, saskaņot projektējamās jaudas ar vietējo energokontroli.
11)	Projektu saskaņot ar zemju īpašniekiem, kuru zemes skar tehniskie risinājumi.

2011. gada 28.jūnijā sagatavoja:

Kuldīgas novada pašvaldības

Attīstības un projektu vadības nodaļas projektu speciālists: Uldis Oļehnovičs

Saskaņoja:

Kuldīgas novada pašvaldības Attīstības pārvaldes vadītāja: Agnese Buka

Kuldīgas novada pašvaldības Būvniecības nodaļas vides speciāliste: Evita Pētersone

Kuldīgas novada pašvaldības Būvniecības nodaļas arhitekts: Dzintars Heinsbergs

Kuldīgas novada pašvaldības Inženierkomunikāciju speciālists: Imants Jēkabsons

PASŪTĪTĀJS:

PROJEKTĒTĀJS:



Ināra Paiča

Kuldīgas novada pašvaldības  
Snēpeles pagasta pārvaldes vadītāja