

## PROJEKTĒŠANAS UZDEVUMS

Objekta nosaukums		<b>Apstādījumu koncepcijas izstrāde Kuldīgā, Kuldīgas novadā</b>	
1.	Objekta adrese	Estrādes parks, Semināra parks, skvērs pie Kultūras centra, Piltenes iela, Mucenieku iela, Ventspils iela, Stendes iela, Liepājas un vecpilsētas ielas ( Kalna, Baznīcas, Pētera, Smilšu, Policijas, Kaļķu, Mucenieku, Rumbas, Annas, Skolas, 1905.gada, Raiņa)	
2.	Pasūtītājs	<b>Kuldīgas novada pašvaldība</b>	
3.	Pasūtītāja atbildīgais pārstāvis, tālr. Nr.	Kuldīgas novada pašvaldības vides speciāliste Evita Pētersone. Tālrunis 63324935, 27091623. <i>Atbild par atbilstību normatīvo aktu prasībām, finansēšanas avota nosacījumiem, publisko iepirkumu likumam, projektēšanu reglamentējošo aktu prasībām, projekta uzdevuma galvenajiem uzstādījumiem, projektēšanai paredzēto apjomu robežām.</i>	
4.	Projektēšanas stadija	Tehniskā skice	X
		Tehniskais projekts	
		Idejas metu (sabiedrības informēšanas materiālus)	
5.	Esošās situācijas/objekta apraksts	<p>Apstādījumi Kuldīgas pilsētā uz doto brīdi ir veidoti haotiski, pazudusi parku agrākā struktūra un koncepcija. Dobju un formas uz izmēri ir zaudējušas sākotnējo stilu.</p> <p>Kuldīgas vecpilsēta ir unikāla ar savu seno apbūvi un stilistiski veidotajiem parkiem. Lai ienestu Kuldīgai savu šarmu, nepieciešams izstrādāt arī apstādījumu koncepciju, ienesot tajā senatnīguma garšu ar augiem un stādījumiem, atbilstoši 20. gadsimta sākuma stilistikai – veidojot dobes, paredzot tajās 20. gadsimta sākumam raksturīgus augus un puķes, veidojot bruģī nelielas dobītes ar vītenaugiem un rozēm, akcentējot ēku ieejas ar interesantiem puķu traukiem un augiem tajos.</p>	
6.	Projektēšanas uzdevumu mērķis/ sasniedzamais rezultāts	<p>Veidot kompozicionāli saskanīgus un Kuldīgai raksturīgus stādījumus, pielāgojot tos vecpilsētai un pārējai pilsētai. Augus izvēlēties tādus, kas paspilgtina 20.gadsimta sākuma stilistiku pilsētā. Izstrādāt stādījumu skices, izvērtējot esošo dobju formas, veidojot jaunas kuras parkus un zaļās zonas padarīs krāšņāks, pievilcīgākas un vienreizējas. Katram parka ir jābūt savādākam, un dobēm ir jābūt vizuāli skatāmām visu gadu (dekoratīvie krūmi, ziemcietes, sīpolpuķes, vasaras puķes)</p> <p>Koncepcijas rezultātā:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Estrādes parks - esošo dobju un stādījumu vizuāla novērtēšana, formu veidošana, augu izvēle. Izstādāt koncepciju estrādes atbalstsienai, ievērtējot patreiz tur esošos augus ( rozes, klājeniskais kadiķis, ložļājošais kārkls). Pievērst uzmanību parka centrālajai daļai un galvenajām ieejām parkā. Parku veidot ainaviski pievilcīgu, ievērtējot un atspoguļojot mazpilsētas mērogu un raksturu.</li> <li>- Semināra parks - esošo dobju un stādījumu vizuāla novērtēšana, formu veidošana, augu izvēle. Koku izvērtēšana, paredzot izzāgēt pašsējas un pāraugušos kokus, padarot parku gaišāku un pievilcīgāku. Pievērst uzmanību parka centrālajai daļai un galvenajām ieejām parkā. Parku veidot ainaviski pievilcīgu, ievērtējot un atspoguļojot</li> </ul>	

		<p>mazpilsētas mērogu un raksturu. Veidot vizuāli pievilcīgu visos gadalaikos.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Skvērs pie Kultūras centra. Veidot dobes, ņemot vērā pašreizējo celiņu tīklu stāvokli. Vēlams ņemt vērā faktu, ka skvēram ir izstrādāts Tehniskais projekts "Aleksūpītes promenādes izveide un ar to saistīto ielu rekonstrukcija, Kuldīgā", kas tiks ieviests ne ātrāk kā 2015. gadā. Tehniskais projekta materiāli pieejami pašvaldībā.</li> <li>- Kuldīgas pilsētas zīme Stendes ielā. Patreiz šī vieta nav vizuāli pievilcīga, sabojāts segums, nav stādījumi, monolīts betona veidojums. Paredzēt Tehnisko skici labiekārtojumam, paredzot vietas sakārtošanu, segumu, apgaismojumu, stādījumus, vietu pilsētas kartei un informācijai par nozīmīgākajām pilsētas vietām. Apstādījumu un dobjū zīmējumus iesniegt detalizēti, paredzot augus, kas labi pozicionējas visos gadalaikos, ir dekoratīvi un neprasa lielu kopšanu.</li> <li>- Apļveida krustojumi Piltenes, Ventspils, Mucenieku, Ganību ielās. Izvērtēt patreizējo situāciju, dobjū rakstus, augu izvēli. Veidot vizuāli pievilcīgus, izvēloties augus, kas dobes padarīs pievilcīgas visos gadalaikos. Ganību ielas apļveida krustojumā izvērtēt esošo kokaugu stāvokli, paredzēt kopšanu vai izzāģēšanu un jaunu, dekoratīvo krūmu grupu veidošanu.</li> <li>- Vecpilsētā izvērtēt vietas, kur pie ēkām izņemams bruģis, veidojot nelielu dobi vienam vītenaugam ( vīnstīgas, vītenprozes, maijprozes, kāršrozes u.c), kas piedotu šarmu konkrētajai vietai. Paredzēt augsnes ielabošanas pasākumus katrai konkrētai vietai un sugai.</li> <li>- Puķu traukus pie ēku sienām (neparedzēt pie koka ēku sienām). Stiprinājuma risinājumi. Jāņem vērā, ka uz doto brīdi ir izgatavotas aptuveni 160 koka kastes, kuras 2012. gadā bija pieskrūvētas pie ēku palodzēm. Jāparedz šo kastu turpmāka izmantošana un stiprinājuma risinājumi, izvērtējot, pie kurā ēkām vajag likt, kur nevajag, vai tā ir fasāde, vai pagalms utt. Paredzēt konkrētus augus, krāsas, apsaimniekošanu.</li> <li>- projektējot piesaistīt arhitektu, un ainavu arhitektu. Izvērtēt ēku stāvokli un vietas, kur vēlams un kur nevajadzētu stiprināt koka puķu traukus.</li> </ul>
7.	Projektā ietvert risinājumus	<p>Projektā ietvert:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 20.gadsimta stilistikai raksturīgus augus: Soliteraugi – dekoratīvie krūmi, dekoratīvās graudzāles, rozes, u.c. Šiem augiem, ja tiek izmantoti, paredzēt kopšanas pasākumus un ieziemošanas prasības. Dekoratīvie vītenaugi – vītenprozes, kāršrozes, vīnogulāji, Dobēm - hostas, peonijas, flokši, karpītes, lautzā sirds, pīpenes, saulesactiņas, helēnijas, delfīnijas, kazbārži, puķu tabakas, asteres, kāršrozes, īrisi, pulkstenītes, dažāds graudzāles, eševerijas, gailardijas, rudbekijas, dālijas un dažādu sugu un šķirņu vasaras puķes..</li> </ul> <p>Lai dobes izskatītos skaistas ne tikai vasaras sezonā, paredzēt sīpolpuķes, kas parkus paspilgtina ar savām krāsām jau agri pavasarī.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Projektā detalizēti uzrādīt pielietojamos materiālus, paredzētos stādījumus un labiekārtojuma elementus - pilsētas lietišķā dizaina objektus un iekārtas un segumu konstrukcijas. <ul style="list-style-type: none"> <li>- Izvērtēt un aprakstīt atgūstamo materiālu, ja tāds radīsies koncepcijas izstrādes rezultātā (bruģis, laukakmens, u.t.t.)</li> </ul> </li> </ul>

		<p>otreizējas izmantošanas risinājumus un metodes, kas ir draudzīgas videi un vienlaicīgi ekonomē pašvaldības līdzekļus.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Dekoratīvos puķu traukus vēlams paredzēt no keramikas, akmens u.c. materiāla. Neparedzēt tos izvietot zālienos. Ja paredz koka kastes, tos paredzēt ar kājiņām vai speciāliem stiprinājumiem.</li> <li>- Vecpilsētā izvērtēt vietas, kur pie ēkām izņemams bruģis, veidojot nelielu dobi vienam vītenaugam ( vīnstīgas, vītenprozes, maijrozēs, kāršrozēs u.c), kas piedotu šarmu konkrētajai vietai. Šos augus stādīt pa vienam vai nelielās grupā, paredzot augsnes ielabošanas pasākumus un izvērtēt ziemicietību. Ja puķu traukos pie ēku ieejām tiek paredzēti iekštelpu augi, paredzēt to pārziemināšanas nosacījumus.</li> <li>- Paredzēt apsaimniekošanas pasākumus, izvērtējot piedāvāto augu salizturību, vēlamo augsnes maisījumu un kopšanas īpatnības . Izstrādāt apsaimniekošanas plānu katrai konkrētajai vietai.</li> <li>- Ja paredzēti koku stādījumi vai kāda koka īpaša izcelšana, paredzēt apdobs ( var stādīt arī augus, kuri ir ēnmiļi).</li> </ul>
8.	<b>PRASĪBA IZSTRĀDĀT</b>	
8.1.	Sagatavot izejmateriālus projektēšanai	Tehniskos noteikumus pieprasa pasūtītājs
8.2.	Zinātn. pētniec. un eksperiment. darbus	Jā, Izstrādā projektētājs (kokaugu inventarizācija, ja tas nepieciešams koncepcijas izstrādei)
8.3.	Energoaudita atskaiti	Nē
8.4.	Inženierizpētes un ģeoloģiskos darbus	Nē
8.5.	Vēsturisko izpēti	<p>Jā (nepieciešamības robežās, lai noskaidrotu vēsturisko situāciju estrādes parkā un vēsturisko stādījumu un augu izvēli 20. gadsimta sākuma Kuldīgā )</p> <p><i>Vēsturiskais izpētei jāsaturs ziņas par objekta rašanās vai celšanas laiku, cik precīzi vien tas ir iespējams, autoru un pasūtītāju jeb īpašnieku, ja tāds ir zināms, kā arī citas ar objekta rašanos, būvēšanu vai pastāvēšanu saistītas ziņas no arhīviem (veikt izpētes rezultātīvo izvērtējumu, minot institūcijas, kurās meklēti un atrasti vēsturiskie materiāli par objektu. Ja kādā no institūcijām materiālu nav, tad nepieciešama izziņa no institūcijas par to, ka meklēto materiālu nav izdevies atrast), publikācijām un citiem avotiem, starp kuriem var būt arī vēsturiski attēli un cita informācija. Visiem pievienotajiem vēsturiskajiem attēliem jābūt ar anotācijām un norādēm uz avotu.</i></p>
8.6.	Arhitektoniski-mākslinieciski izpētes atskaiti (AMI)	Nē
8.7.	Būves tehniskās izpētes datus / atzinumu	Nē
8.8.	Fotofiksācijas	<p>Jā, ja nepieciešams, izstrādā projektētājs</p> <p>Fotofiksācijas attēliem jābūt numurētiem un anotētiem. Pievienotajā fotofiksācijas shēmā fotografēšanas punkti jānorāda ar atvērtu leņķa apzīmējumu vai bultiņu fotografētā sižeta virzienā. Pie punkta jānorāda fotoattēla numurs. Anotācijām jābūt minimāli nepieciešamā apjomā un saprotamām.</p>
8.9.	Uzmērījumu rasējumus	Nē
8.10.	Projekta risinājuma variantus	Nē
8.11.	Publiskās apspriešanas materiālus	Nē
8.12.	Maketu, modeļi, īpašu grafiku	Nē
8.13.	Ainavu projektu	Jā

8.14.	Dizainu	Jā (visiem labiekārtojuma elementiem, t.sk. puķu kastēm un puķu traukiem, stendiem).
8.15.	Telpu interjeru	Nē
8.16.	Tehnoloģisko iekārtu izvietojumu	Nē
8.17.	Nestandarta iekārtu/ objektu darba zīmējumus (izgatavošanai)	Nē
8.18.	Būvprojekta ekspertīzi	Nē
9.	<b>NEPIECIEŠAMIE DOKUMENTI UN IZEJMATERIĀLI</b>	
9.1.	Būvniecības pieteikums-uzskaites karte	Nē
9.2.	Arhitektūras-plānošanas uzdevums	Izsniedz Kuldīgas novada Domes Būvniecības komisija
9.3.	Īpašuma tiesību apliecinājošie dokumenti zemesgabalam/ objektam	Izsniedz pasūtītājs
9.4.	Situācijas plāns	Saskaņā ar koncepciju
9.5.	Būves inventarizācijas materiāli	Nē
9.6.	Esošās apbūves nojaukšanas atļauja	Nav vajadzīga
9.7.	Koku un krūmu izciršanas atļauja	Pievienot projektam, ja esošie krūmi vai koki traucē paredzētos darbus: 1. Izsniedz pasūtītājs, saskaņā ar projektētāja sagatavoto informāciju; 2. Izsniedz Kuldīgas novada pašvaldības vides speciāliste Evita Pētersone. Tel.63324935, 27091623 3. Koku ciršanu neparedzēt no 15.aprīļa līdz 30.jūnijam; 4. Tehniskā projektā pievienot saskaņojumu vai ciršanas atļauju.
9.8.	Izejmateriāli sabiedriski nozīmīgai būvei	Neattiecas
9.9.	Izejmateriāli projektēšanai:	Izsniedz pasūtītājs.
10.	<b>NEPIECIEŠAMIE TEHNISKIE NOTEIKUMI</b>	
10.1.	SIA „Kuldīgas komunālie pakalpojumi”	Jā
10.2.	Kanalizācijai, LK	Nav vajadzīgi
10.3.	Siltumapgādei	Nav vajadzīgi
10.4.	Gāzes apgādei	Nav vajadzīgi
10.5.	Elektroapgādei	Nav vajadzīgi
10.6.	Telekomunikācijām	Nav vajadzīgi
10.7.	Ceļu infrastruktūrai	Nav vajadzīgi
10.8.	Ielu apgaismojumam	Nav vajadzīgi
10.9.	Apsaimniekošanai	Nav vajadzīgi
10.10.	Valsts pieminekļu aizsardzības inspekcijas prasības	Nav vajadzīgi
10.11.	Aizsardzības zonu prasības	Nav vajadzīgi
10.12.	Ekoloģiskais uzdevums	Nav vajadzīgs
10.13.	Sanitāri higiēniskais uzdevums	Nav vajadzīgs
	<b>NOSACĪJUMI</b>	
11.	Saskaņošana ar pasūtītāju	1. Saskaņā ar Projektēšanas līgumu, Projektētājs iesniedz Pasūtītājam, noteiktā termiņā pēc projektēšanas uzsākšanas, sākotnējās idejas



		<p>vizuālos risinājumus un aprakstus. Apjomu un konkrēto sastāvu saskaņojot ar pasūtītāju un Kuldīgas novada pašvaldības Būvniecības nodaļu.</p> <p>2. Saskaņā ar Projektēšanas līgumu, Projektētājs iesniedz Pasūtītājam, noteiktā termiņā pēc projektēšanas uzsākšanas, saskaņotu detalizētu tēmi .</p> <p>3. Saskaņā ar Projektēšanas līgumu, Projektētājs iesniedz Pasūtītājam, noteiktā termiņā pēc projektēšanas uzsākšanas, saskaņot tehnisko skici.</p> <p>4. Pēc tehniskās skices saskaņošanas ar pasūtītāju, projektētājs saskaņoto projektu iesniedz akceptēšanai Kuldīgas novada Domes Būvniecības komisijai.</p> <p>5. Projekta galīgās versijas saskaņošanu, iesaistot Pasūtītāja speciālistus, pasūtītājs veic 15 (piecpadsmit) darba dienu laikā no labotās tehniskās skices saņemšanas brīža.</p>
12.	Projekta saskaņošana / akceptēšana	Veic Kuldīgas novada Domes Būvniecības komisija 15 dienu laikā no iesniegšanas brīža.
13.	Idejas meta iesniegšanas termiņi publiskai apspriešanai un sastāvs	Nē
14.	Tehniskās skices projekta sastāvs	Detalizēts dobju izvietojums un formas, augu specifikācija (krāsas, raksti, augstumi u.c.), uz patreiz pašvaldības rīcībā esošajiem topogrāfiskajiem plāniem vai citiem pieejamiem plāna materiāliem, labiekārtojuma elementi, apsaimniekošanas plāns
15.	Būvprojekta eks. skaits Tehniskā projekta stadijā	Nav

16.	<b>ĪPAŠI NOSACĪJUMI PROJEKTĒTĀJAM</b>	
17	Skicēs izstrādāt detalizētus rasējumus, lai nodrošinātu labiekārtošanas darbu veikšanu un projekta nepārprotamību. Tai skaitā labiekārtojuma elementiem - pilsētas lietišķā dizaina objektiem.	
18	<i>Izmaksu aprēķina lokālajā tāmē iekļaut izmaksas informācijas. Izmaksu aprēķina koptāmē iekļaut arī pārējos izdevumus</i>	
19	Konceptijas izstrādē piesaistīt sertificētu arhitektu un ainavu arhitektu.	

**Sagatavoja:**

Kuldīgas novada pašvaldības  
atbildīgais pārstāvis – Evita Pētersone

Kuldīgas novada pašvaldības  
Būvniecības nodaļas arhitekts Dzintars Heinsbergs

Kuldīgas novada pašvaldības  
Būvniecības nodaļas vides speciāliste Evita Pētersone

Kuldīgas novada pašvaldības  
Būvniecības nodaļas vadītāja/arhitekta Jana Jākobsone

**Saskaņoja:**

Attīstības pārvaldes vadītāja Agnese Buka

Kuldīgas novada pašvaldības vadītājs Viktors Gotfridsons  
2012. g. \_\_\_\_\_



PASŪTĪTĀJS: \_\_\_\_\_

PROJEKTĒTĀJS: \_\_\_\_\_

Kuldīgas novada pašvaldības varda  
Kuldīgas novada Domes  
priekšsēdētāja

